



SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: OSM – D/0076/2017

č. zhotovitele:

Smluvní strany:

Objednatel :

Město Rakovník

Husovo náměstí 27

Rakovník 269 18

Zastoupené JUDr. Pavlem Jenšovským, starostou

Bankovní spojení: ČSOB Rakovník

Číslo účtu: 50045004/0300

IČ: 00244 309

DIČ: CZ00244309

Zhotovitel :

OKNA LANGER s.r.o.

Staré Oldřichovice 1

562 01 Ústí nad Orlicí

Zastoupený ve věcech smluvních Romanem Langrem – jednatel společnosti

IČ: 04555970

DIČ CZ 04555970

Zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 36098

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

SMLOUVU O DÍLO

I. Předmět smlouvy a místo plnění

- 1.1. Název díla: okna administrativní budova Na Sekyře čp. 166
- 1.2. Místo plnění: Na Sekyře čp. 166, Rakovník
- 1.3. Rozsah prací: demontáž a likvidace, výroba a montáž eurooken, žaluzií a parapetů, drobné opravy, výmalba špalet, zališťování. Veškeré práce budou provedeny dle cenové nabídky, která je nedílnou přílohou SoD

II. Lhůty a cena díla

- 2.1. Zhotovitel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje dodat a objednatel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje převzít řádně dokončené dílo a zaplatit za něj níže uvedeno cenu díla. Závazek k dokončení díla se považuje za splněný dnem podpisu předávacího protokolu a veškeré dokumentace k dílu potřebné bez vad a nedodělků.
- 2.2. Čas plnění: termín zahájení díla 1.11.2017
termín dokončení díla 15.12.2017
- 2.3. Cena díla: 1 205 281,- Kč vč. DPH

- 2.4. Výše sjednaná cena je maximální a nejvýše přípustná. Tato cena se může měnit pouze v případě, dojde-li ke změně rozsahu díla vymezeného nabídkou v rámci výběrového řízení ze strany objednatele, na což si objednatel vyhrazuje právo. V případě, že bude objednatel dodatečně požadovat větší rozsah díla (vícepráce) bude toto řešeno uzavřením dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

III. Fakturace a platební podmínky

- 3.1. Objednatel prohlašuje, že na úhradu výše uvedené ceny díla má v době podpisu této smlouvy zajištěno finanční krytí.
- 3.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za řádně dokončené dílo po jeho předání bez vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Splatnost faktury se stanovuje na 30 dnů od data doručení faktury se všemi zákonnými náležitostmi na adresu sídla objednatele.

IV. Smluvní sankce

- 4.1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla, sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 4.2. V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavených faktur sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli.

V. Odpovědnost za vady, záruka a odpovědnost za škodu

- 5.1. Zhotovitel poskytuje objednateli za provedené dílo záruku v délce 60 měsíců, která počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu objednatelem i zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí. V záruční době vyplývají nároky objednatele z obecných ustanovení občanského zákoníku. Případná reklamace musí být podána písemně do konce záruční doby. Objednatel je povinen reklamovanou vadu řádným způsobem označit, uvést, jak se projevuje. Na základě požadavku zhotovitele je objednatel povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. Zhotovitel provede odbornou prohlídku nejpozději do 14 kalendářních dnů po přijetí písemné reklamace objednatele. K podané reklamaci je zhotovitel povinen vyjádřit se písemně nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne přijetí reklamace. V případě oprávněné reklamace je povinen v téže době po doručení reklamace zahájit práce na odstranění vady. Vady zjištěné v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 30 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.2. Záruční lhůty na oprávněně reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem, pokud tyto vady znemožňují užívání předmětu díla nebo jeho části.
- 5.3. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:
- zjištěné vady a nedodělky odstranit, ať již vznikly provedením, dopravou, montáží nebo použitím nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu, za který zhotovitel odpovídá,
 - jestliže zhotovitel vady v dohodnutém termínu neopraví, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo pověřit jiný subjekt. Náklady na takto odstraněné vady nese zhotovitel.

VI. Všeobecná ustanovení

- 6.1. Vlastnické právo k předmětu díla je po dobu realizace u zhotovitele a přechází spolu s rizikem škody na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla. Při předání a převzetí díla bude zhotovitelem předána veškerá dokumentace díla v českém jazyce.
- 6.2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními, hygienickými, protipožárními a jinými souvisejícími právními předpisy, zejména zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět jeho soustavnou kontrolu.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 6.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn dožadovat se zhotovitele provádět dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranit vzniklé vady.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy stanoví-li tak zákon.
- 7.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu. Po oboustranném podpisu smlouvy obdrží objednatel 2 vyhotovení smlouvy a zhotovitel 1 vyhotovení smlouvy.
- 7.4. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
- 7.5. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel*. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.
- 7.6. Tato smlouva byla schválena rozhodnutím Rady města Rakovníka dne 27.9.2017 usnesením č. 823/17.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem smlouvy, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho ji stvrzují vlastnoručními podpisy.

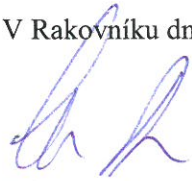
V Rakovníku dne:

12-10-2017



 Objednatel
 JUDr. Pavel Jenšovský
 starosta
 místostarosta

V Rakovníku dne: 12-10-2017



 Zhotovitel


 OKNA LANGER s.r.o.
 802 01 Ústí nad Orlicí, Staré Oldřichovice 1
 tel.: 465 524 572, 465 525 415
 IČ: 04655970 DIČ: CZ04655970 ④

Krycí list nabídky
(příloha č. 1)
na veřejnou zakázku na:

.....
zadávanou ve smyslu § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek, ve
znění pozdějších předpisů – zakázka malého rozsahu

Údaje o uchazeči

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	OKNA LANGER s.r.o.
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	Staré Oldřichovice 1 562 01 Ústí nad Orlicí IČ 04555970, DIČ CZ04555970
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	04555970
DIČ	CZ04555970
Telefon	777 269 242
Fax	
E-mail	obchod1@langr-okna.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Václav Kubasa – 777 269 232

Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH	996.100,-	Kč
DPH 21%	209.181,-	Kč
Celková cena včetně DPH	1.205.281,-	Kč

Termínová nabídka

Lhůta zpracování zakázky	1 – 30. 11.2017
Zahájení prací (přesné datum)	1.11.2017
Ukončení prací (přesné datum)	30.11.2017

V Ústí nad Orlicí dne 22.9.2017


OKNA LANGER s.r.o.
Staré Oldřichovice 1
562 01 Ústí nad Orlicí, www.langer-okna.cz
IČ 04555970, DIČ CZ04555970, mob. 777 269 242
jedenátel
②

LANGER s.r.o.

Oldřichovice 1, 562 01 Ústí nad Orlicí

obchod2@langr-okna.cz, www.okna-langer.cz

555970, DIČ: CZ04555970

2017

o Rakovník

e: Na Sekyře 166

ovo náměstí 27/1

18 Rakovník

strana 1

vytištěno 22.09.2017

CENOVÁ NABÍDKA
NO10281

ení,

ujeme Vám za Vaši poptávku a zájem o výrobky naší firmy. Hlavním
dem naší firmy je vysoká kvalita euro oken, balkonových a
odových dveří.

: Euro IV 68

OFILACE: Nejmodernější nástroje Italské výroby s rádiusem R10
dávají našim oknům jedinečný vzhled a zaoblený profil
okna výrazně zvyšuje odolnost a životnost povrchové
úpravy. Vnitřní profil okna je vybaven dekompresní
komorou.

TERIÁL : Smrk napojovaný

OVÁNÍ : Celoobvodové kování Maco Multi-Matic se spárovou
mikroventilací a bezpečnostní pojistkou, Atlanta F9 ocel.

ASKLENÍ : Izolační dvojsklo U=1,1W/m²K s TGI rámečkem bílý,
který výrazně snižuje tvorbu kondenzátu.

LOŽENÍ

KL A : 1. ledna 2007 vstoupila v platnost nová norma určující
uložení skla v křídle do hloubky 23mm. Naše okna tuto
normu splňují.

TEPELNÝ

PROSTUP : Tepelný prostup celého okna U=1,27W/m²K. Tyto zcela
vyjimečné hodnoty byly naměřeny praktickou zkouškou
Státní zkušebnou ve Zlíně a na základě těchto
vynikajících hodnot byly vydány příslušné certifikáty.

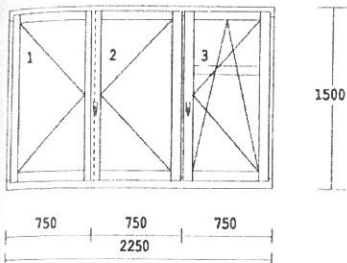
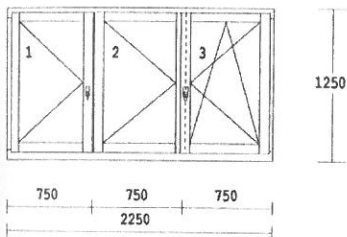
TĚSNĚNÍ : Euro okna jsou osazena těsněním vnitřním a hlavním
těsněním s nalehávkou.

OKAPNICE : Donau se zaobleným tvarem, bílá.

POVRCHOVÁ
ÚPRAVA : Okna jsou ošetřena silnovrstvými lazurami renomovaných
výrobců Sokrates, slonová kost.

SLUŽBY

ZDARMA : - konzultace a zaměření na místě stavby
- cenová nabídka
- doprava oken po celé ČR
- záruční servis po dobu 60. měsíců

pol.	Množství	Popis	Cena/ks Kč	Celkově Kč
1	33.00 ks	Eurookno IV 68 dřevo : smrk napojovaný nátěr : slonová kost výplň : izolační dvojsklo U=1,1 W/m2K příčky : sklodělicí	20.349,00	671.517,00
				
	9.00 ks	Eurookno IV 68 dřevo : smrk napojovaný nátěr : slonová kost výplň : čínčila čirá dvojsklo U=1,1 W/m2K	19.446,10	175.015,00
				
3	33.00 ks	Int. žaluzie horizont.slonová kost	1.910,00	63.030,00
4	84.15 m	Int. parapet 450/2550 mm PVC bílý k pol. 1	590,00	49.649,00
5	70.95 m	Ext. parapet 250/2150 mm Zn hnědý k pol. 1	420,00	29.799,00
6	310.50 m	Demontáž a likvid. špal. oken	110,00	34.155,00
7	310.50 m	Montáž oken na komprimační pásku	270,00	83.835,00
8	155.10 m	Montáž parapetů	250,00	38.775,00



Pol.	Množství	Popis	Cena/ks Kč	Celkově Kč
9	310.50 m	Oprava interiérového ostění p.š.o. drobné opravy ext.ostění	700,00	217.350,00
10	145.00 m2	Výmalba špalet	115,00	16.675,00
11	216.00 m	Zalištování oken z int.	200,00	43.200,00
		celková cena pozic		1.423.000,00
		sleva	-30.00 %	-426.900,00
		celkem		996.100,00
		DPH 21%	21.00 %	209.181,00
		konečná suma		1.205.281,00

Všechny pohledy na stavební prvky této cenové nabídky jsou z interiéru.

Služby zdarma: konzultace a zaměření na místě stavby
cenová nabídka
doprava oken po celé ČR
záruční servis po dobu 60.měsíců

Rozměry uvedené v cenové nabídce nejsou výrobní rozměry. Před výrobou provede dodavatel přesné zaměření oken. Pokud není uvedeno jinak, výrobní rozměry udává dodavatel dle stávajícího stavebního otvoru s ohledem na výrobní, montážní a záruční podmínky výrobce.

Případě jakéhokoliv dotazu jsou Vám k dispozici naši odborní technici:

Hubasa Václav 777/269 232

Doufáme, že jste s naší nabídkou spokojeni a těšíme se na Vaši objednávku.

Hezký den

Langer-okna