



Smlouva o dílo

uzavřená
podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů,

mezi smluvními stranami

Objednatel: **Město Mníšek pod Brdy**
sídlem: **Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy**
Česká republika - CZ
zastoupené ve věcech smluvních: **Mgr. Magdalénou Davis, Ph.D., starostkou města**
IČ: 00242748
DIČ: CZ00242748
Kontaktní osoba: **Eva Mesteková,**
referent OSMI MÚ Mníšek pod Brdy
Telefon: **+420 732 454 294**
E-mail: eva.mestekova@mnisek.cz
bankovní spoj: Česká spořitelna a.s, **č.ú. 27-0388055349/0800**

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **Enuma Elis s. r. o.**
sídlem: **Lanova 2061/8, 110 00 Praha 1**
jednající: **Ondřej Kučera, jednatel**
telefon: **+420 723 677 666**
e-mail: **info@rvl13.com**
v technických záležitostech oprávněn jednat: **Ondřej Kučera, jednatel**
telefon: **+420 723 677 666**
e-mail: **info@rvl13.com**
bankovní spojení: **Raiffaisen Bank**
číslo účtu: **7584292001/5500**
IČO: **01688260**
DIČ: **CZ01688260**
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka
210274

(dále jen „Zhotovitel“)

Preambule

Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky a tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“), a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků, a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu.

Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ve věci přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy, že bere na vědomí všechny její podmínky, časové souvislosti a závazné termíny, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření této Smlouvy.

Objednatel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené Smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka Zhotovitele, jako uchazeče o veřejnou zakázku malého rozsahu, ze dne 8.11.2019, podaná na základě výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu, pod názvem „**Parkurové hřiště u ZŠ s relaxační zónou**“.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Rozsah předmětu Smlouvy

- 1.1.1. Předmětem Smlouvy je kompletní zhotovení díla (stavby) s názvem „**Parkurové hřiště u ZŠ s relaxační zónou**“ (dále i „Dílo“), a to dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Zhotovením Díla (stavby) se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby..

1.2. Související činnosti obsažené v předmětu Smlouvy

- 1.2.1. Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí Díla dále zejména, nikoliv však výlučně:
- 1.2.1.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - 1.2.1.2. provedení všech opatření k zachování veškerých podmínek nutných k provozu stávajících objektů v okolí stavby při jejím provádění,
 - 1.2.1.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 1.2.1.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 1.2.1.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, řádné označení všech výkopů a jiných nebezpečných míst,
 - 1.2.1.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 1.2.1.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, veřejných ploch, i všech ostatních ploch užívaných při stavbě včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 1.2.1.8. zajištění případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - 1.2.1.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně porizení protokolů),
 - 1.2.1.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě),
 - 1.2.1.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 1.2.1.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě; náklady za odběr vody, el. energie atd.,
 - 1.2.1.13. odvoz a uložení přebytečné zeminy a veškerých odpadů vzniklých při výstavbě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
 - 1.2.1.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (př. komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 1.2.1.15. v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí a dalším dotčeným osobám, orgánům nebo organizacím, zabezpečení splnění jimi stanovených podmínek apod.
 - 1.2.1.16. zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - 1.2.1.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - 1.2.1.18. vypracování nezbytné dílenské dokumentace, a to v rozsahu nezbytném pro provádění stavby – jedná se zejména o konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro konstrukce a zařízení včetně technologických nebo pracovních postupů stavebních prací včetně časových plánů,
 - 1.2.1.19. veškeré další činnosti, které jsou podrobně uvedeny v Obchodních podmínkách této veřejné zakázky,
 - 1.2.1.20. případné zajištění zimních opatření,
 - 1.2.1.21. spoluúčast zhotovitele na kolaudačním řízení a na dalších správních řízeních se stavbou souvisejících (jedná se o spoluúčast zhotovitele na vyzvání objednatele na všech jednáních před správními orgány, zpracování písemných vyjádření vyžadovaných správními orgány a naplnění požadavků všech rozhodnutí vydaných správními orgány, pokud se týkají prováděného díla)
 - 1.2.1.22. věcná a časová koordinace činností všech subdodavatelů a poskytování odborné pomoci pro jejich činnost,
- 1.3. Podklady pro vymezení předmětu Smlouvy
Rozsah předmětu Smlouvy - Díla je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou **Ing. Lukášem Cvrčkem, Josefa Kolumbuse 471, 262 03 Nový Knín** na základě původní dokumentace, kterou zpracovala projekční společnost Grido, architektura a design, s.r.o., Vlkova 17, 130 00 Praha 3.
Projektová dokumentace včetně veškerých součástí (příloh) je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 2.
- 1.4. Autorský dozor (AD)
Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění Díla umožní výkon práva autorského dozoru ve smyslu stavebního zákona na zhotovovaném Díle.
- 1.5. Technický dozor (TDI)
Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění Díla umožní výkon technického dozoru objednatele ve smyslu stavebního zákona na zhotovovaném Díle.

2. DOBA, TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Termín zahájení
- 2.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla dnem zahájení. Dnem zahájení se pro účely této Smlouvy rozumí den protokolárního předání staveniště Objednatelům a jeho převzetí Zhotovitelem (dále jen „den zahájení“).
 - 2.1.2. Objednatel a Zhotovitel se na základě ust. § 2001 občanského zákoníku dohodli, že Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že bude Zhotovitel v prodlení se zahájením provádění Díla více než 20 kalendářních dnů oproti dni zahájení Díla.
- 2.2. Termín dokončení
- 2.2.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě nejpozději do 31.5.2020. Ve stejném termínu je Zhotovitel povinen řádně dokončené Dílo předat Objednateli.
 - 2.2.2. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před sjednaným termínem (dobou) dokončení Díla a Objednatel je povinen dříve dokončené Dílo převzít a zaplatit.
 - 2.2.3. Termín (doba) dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatelů dohodnutých ve Smlouvě, to však pouze za podmínky, že bez poskytnutí takové součinnosti nelze Dílo řádně a včas dokončit. Po dobu prodlení Objednatelů s poskytnutím dohodnutých

- součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností. O tomto prodloužení termínu dokončení Díla bude uzavřen písemný dodatek ke Smlouvě.
- 2.2.4. Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 2.2.5. Podmínky pro změnu sjednaných termínů
- 2.2.6. Případné vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 3% z hodnoty sjednané ceny Díla, nemají vliv na termín (dobu) dokončení a Dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 2.3. Způsob plnění
- 2.3.1. Zhotovitel není oprávněn při zhotovení Díla používat materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované. Zhotovitel není oprávněn provádět Dílo v nižším než požadovaném standardu.
- 2.4. Místo plnění
- 2.4.1. Místem plnění jsou pozemky u ZŠ Komenského 420, 252 10 Mníšek pod Brdy, č.parc. 831/1, 831/5, 831/4 v k.ú. Mníšek pod Brdy.

3. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

- 3.1. Výše sjednané ceny
- 3.1.1. Obě smluvní strany se dohodly, že cena za Dílo provedené v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech a za podmínek sjednaných v této Smlouvě činí:

Cena celkem bez DPH	2.489.450,- Kč
DPH 21%	522.785,- Kč
Cena celkem vč. DPH	3.012.235,- Kč

slovy: třímilionydvánácttisícdvěstětřicetpět korun českých včetně daně z přidané hodnoty.

- 3.2. Obsah ceny
- 3.2.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 3.2.2. Cena je stanovena podle projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující cenová nabídka Zhotovitele (oceněný výkaz výměr), která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 3.2.3. Sjednaná cena za Dílo obsahuje, mimo vlastní provedení prací a dodávek, i veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla.
- 3.2.4. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zeminou, je obsahem nabídkové ceny a je již v ceně díla shora uvedené obsažena. Pokud Objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezena, pak je povinností Zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy,
- 3.3. Podmínky pro změnu ceny
- 3.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za podmínek uvedených v čl. 3.3.2 této smlouvy a/nebo čl. 3.4 této smlouvy.
- 3.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze:
- 3.3.2.1. pokud po podpisu Smlouvy a před termínem skutečného dokončení Díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- 3.3.2.2. pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- 3.3.2.3. pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena projektovou dokumentací;

- 3.3.2.4. pokud projektová dokumentace předaná Objednatелеm Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu a to i částečně;
- 3.3.2.5. pokud se při realizaci Díla vyskytnou zcela mimořádné okolnosti, které nebylo v době sjednání Smlouvy možno předvídat, Zhotovitel je nezávinný a tyto okolnosti podstatně ztěžují dokončení díla.
- 3.3.2.6. Zhotovitel dále přebírá podpisem této Smlouvy nebezpečí změny okolností.
- 3.4. Způsob sjednání změny ceny
 - 3.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli posouzení změny formou „Technického listu změny“, jehož vzor je uveden v příloze č. 5 této smlouvy a to společně s návrhem ocenění změny a všemi dalšími podklady potřebnými pro posouzení nezbytnosti a důsledků navrhované změny. Toto ustanovení se týká všech případných změn.
 - 3.4.2. Změna je odsouhlasena podpisem Technického listu změny ze strany Objednatele a nabývá účinnosti okamžikem nabytí účinnosti dodatku ve smyslu čl. 3.4.5 této smlouvy, který se bude příslušné změny ceny týkat.
 - 3.4.3. Návrh ocenění každé změny je Zhotovitel povinen vypracovat ve struktuře a v souladu s cenami uvedenými v položkovém rozpočtu (oceněných výkazů výměr), který je přílohou této Smlouvy. Pokud takové ocenění nebude možné s ohledem na charakter a/nebo rozsah změny, nebo pokud bude toto požadováno Objednatелеm, bude ocenění změny provedeno následujícím způsobem:
 - 3.5.3.1. formou položkového rozpočtu změny, kdy jednotkové ceny použité k ocenění položek rozpočtu budou stanoveny dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS, nebo RTS a.s., a to v cenové úrovni období, kdy změna nastala, nebo
 - 3.5.3.2. v případě, že nebude možno provést ocenění jakékoliv položky podle výše uvedeného ceníku, budou stanoveny konkrétní jednotkové ceny změn individuální kalkulací materiálu a hodinových sazeb pracovníků na základě cen v místě a čase obvyklých, které budou posouzeny a písemně schváleny Objednatелеm.
 - 3.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou musí být předem písemně odsouhlaseno Objednatелеm dle čl. 3.4.2 této smlouvy a musí být ohledně takové změny uzavřen dodatek dle čl. 3.4.5 této smlouvy..
 - 3.4.5. Změny, které by znamenaly zvýšení nebo snížení ceny za Dílo nebo změnu termínu řádného dokončení Díla stanoveného touto Smlouvou, mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této Smlouvě.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Zálohy
 - 4.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 4.2. Postup plateb
 - 4.2.1. Provedené práce budou proplaceny na základě faktury dodavatele, a to po ukončení a řádném předání řádně a včas dokončeného díla, v rozsahu věcného plnění, jak je popsáno v čl. 1.1. Faktura bude obsahovat soupis provedených prací a dodávek a jejich cenové specifikace, odsouhlasené technickým dozorem objednatеле nebo zástupcem objednatеле pro věci technické. Doba splatnosti faktur je 30 dní od doručení. Právo fakturovat vznikne dnem odstranění případných vad, nedodělků a předáním díla. Zhotovitel nemá právo požadovat zaplacení záloh či jednotlivých částí díla jiným způsobem než je sjednáno v této smlouvě.
 - 4.2.2. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatелеm odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatеле.
 - 4.2.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatелеm v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá

- o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.
- 4.2.4. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám Zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním povinností Zhotovitelem, (3) nezaplacení ze strany Zhotovitele za práci, materiál, zařízení anebo subdodavatelům, (4) škody způsobené Objednateli nebo jinému Zhotoviteli či subdodavateli.
- 4.3. Lhůty splatnosti
- 4.3.1. Splatnost fakturované částky, ve které je Objednatel je povinen uhradit fakturovanou částku Zhotovitele, činí 30 dnů, počítáno ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti stanovené příslušnými předpisy nebo touto smlouvou (čl. 4.4. této smlouvy), zejména nebude-li k ní přiložen řádný protokol o předání a převzetí díla podepsaný Objednatelem a Zhotovitelem, nebo fakturuje-li Zhotovitel práce či dodávky v rozporu s touto smlouvou, zejména v rozporu s čl. 4.2.2 této smlouvy nebo čl. 4.2.3 této smlouvy, bude Objednatel oprávněn fakturu vrátit, aniž by nastala splatnost faktury.
- 4.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele.
- 4.4. Náležitosti daňového dokladu (faktury)
- 4.4.1. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- 4.4.1.1. označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
 - 4.4.1.2. identifikační údaje Objednatele včetně DIČ;
 - 4.4.1.3. identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
 - 4.4.1.4. popis obsahu účetního dokladu;
 - 4.4.1.5. datum vystavení;
 - 4.4.1.6. datum splatnosti;
 - 4.4.1.7. datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - 4.4.1.8. výši ceny bez daně celkem;
 - 4.4.1.9. sazbu daně;
 - 4.4.1.10. výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů;
 - 4.4.1.11. cenu celkem včetně daně;
 - 4.4.1.12. podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
 - 4.4.1.13. přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu;
 - 4.4.1.14. přílohu - protokol o předání a převzetí Díla dle čl. 10.2. této smlouvy s prohlášením Objednatele, že Dílo přijímá.

5. MAJETKOVÉ SANKCE

- 5.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 5.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu (době) předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1% z ceny Díla bez DPH (tj. 2.489,- Kč bez DPH)**, za každý i započatý den prodlení.
- 5.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí Díla
- 5.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z ceny Díla bez DPH (tj. 1.245,- Kč bez DPH)**, za každý i započatý den prodlení a jednotlivou vadu.
- 5.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 5.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne doručení reklamace Objednatele, k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu výši **0,01% z ceny Díla bez DPH (tj. 249,- Kč bez DPH)**, za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý i započatý den prodlení.
- 5.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu výši **0,05% z ceny Díla bez DPH (tj. 1.245,- Kč bez DPH)**, za každou reklamovanou vadu, u níž je s odstraněním v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
- 5.3.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany

smluvní pokuty **ve dvojnásobné výši, tedy ve výši 0,1 % z ceny Díla bez DPH**, pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním takové vady.

5.4. Sankce za nevyklizení staveniště

- 5.4.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

5.5. Sankce za porušení povinnosti

- 5.5.1. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost uvedenou v této smlouvě podstatným způsobem, nebo pokud Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl.2.1.2. smlouvy, v čl. 2.2.4 této smlouvy, 2.3.1. této smlouvy, v čl. 8.6.1. smlouvy, v čl. 9.1.1 této smlouvy, čl. 8.1.1 této smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny Díla.

5.6. Způsob vyúčtování sankcí

- 5.6.1. Sankci (smluvní pokutu) vyúčtuje Objednatel Zhotoviteli písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

5.7. Lhůta splatnosti sankcí

- 5.7.1. Zhotovitel je povinen a zavazuje se uhradit výše uvedené Objednatelům vyúčtované sankce nejpozději do patnácti kalendářních dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
5.7.2. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatel na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce (smluvní pokuta) vztahuje.

6. STAVENIŠTĚ

6.1. Předání a převzetí staveniště

- 6.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště v rozsahu dle platné dokumentace pro provádění stavby nejpozději do 7 (slovy: sedmi) kalendářních dnů po oboustranném podpisu Smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak.
6.1.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
6.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatel Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání).

6.2. Vybudování zařízení staveniště

- 6.2.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací.
6.2.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
6.2.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel.
6.2.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

6.3. Užívání staveniště

- 6.3.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
6.3.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
6.3.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
6.3.4. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
6.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci Díla.

- 6.4. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací
- 6.4.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky a náklady.
 - 6.4.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním Díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
 - 6.4.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
 - 6.4.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 6.5. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi
- 6.5.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 6.5.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.
 - 6.5.3. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště, a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.
- 6.6. Vykližení staveniště
- 6.6.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 6.6.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklížení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel bez zbytečného odkladu po jejich vyúčtování, nejpozději však do 7 dnů, kdy bude takové vyúčtování Zhotoviteli doručeno.

7. STAVEBNÍ DENÍK

- 7.1. Povinnost vést stavební deník
- 7.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, a to v souladu s příslušnými předpisy.
 - 7.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
 - 7.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 7.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
 - 7.1.5. Povinnost vést stavební deník končí nabytím právních účinků kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
 - 7.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu má Objednatel.
- 7.2. Obsah stavebního deníku
- 7.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:
 - 7.2.1.1. název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru;
 - 7.2.1.2. název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru;
 - 7.2.1.3. název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace;
 - 7.2.1.4. seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků;
 - 7.2.1.5. seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
 - 7.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- 7.2.2.1. stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků;
- 7.2.2.2. časovém postupu prací;
- 7.2.2.3. kontrole jakosti provedených prací;
- 7.2.2.4. opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
- 7.2.2.5. opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- 7.2.2.6. událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla.
- 7.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku
 - 7.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
 - 7.3.1.1. oprávnění zástupci Objednatele;
 - 7.3.1.2. oprávnění zástupci Zhotovitele;
 - 7.3.1.3. osoba pověřená výkonem technického dozoru;
 - 7.3.1.4. osoba pověřená výkonem autorského dozoru;
 - 7.3.1.5. osoba pověřená výkonem funkce koordinátora BOZP;
 - 7.3.1.6. zástupci orgánů státního stavebního dohledu;
 - 7.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy datovány a podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- 7.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku
 - 7.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
 - 7.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
 - 7.4.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru nebo funkci koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 7.5. Závaznost ujednání ve stavebním deníku
 - 7.5.1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn Smlouvy.
- 7.6. Kontrolní dny
 - 7.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za týden.
 - 7.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci Zhotovitele.
 - 7.6.3. Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel.
 - 7.6.4. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
 - 7.6.5. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
 - 7.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 8.1. Pokyny Objednatele
 - 8.1.1. Při provádění Díla posupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
 - 8.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- 8.2. Použití materiály a výrobky
- 8.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení Díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této Smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 8.2.2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu, a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci Díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování Díla.
- 8.2.4. Zhotovitel je povinen v případě požadavků investora provést vzorkování uvažovaných materiálů, výrobků a konstrukcí v několika variantách před jejich použitím ve stavbě. Použity budou pouze ty vzorky, které budou odsouhlaseny písemně objednatel.
- 8.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 8.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na Díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.
- 8.3.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 8.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na Díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 8.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 8.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 8.4.1. Zhotovitel při provádění Díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich odstraňování.
- 8.4.3. Zhotovitel je povinen provádět pravidelnou kontrolu výskytu metanu.
- 8.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 8.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění Díla veškeré podmínky vyplývající ze stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 8.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na Díle.
- 8.6. Kontrola provádění prací
- 8.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 8.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

- 8.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 8.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele
- 8.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů ode, kdy o to Objednatel Zhotovitele požádá.
- 8.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 8.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 8.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí, tedy zejména subdodavatelů.
- 8.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.
- 8.9. Povinnost mlčenlivosti
- 8.9.1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost Zhotovitele uvádět činnost podle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
- 8.9.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „**Důvěrné informace**“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici Objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že bude s Důvěrnými informacemi nakládat pouze za účelem za účelem plnění této smlouvy a zajistí, aby Důvěrné informace nebyly zneužity nebo vyzrazeny třetím osobám a, požádá-li jej o to Objednatel, tyto důvěrné informace bezodkladně neobnovitelně zničí nebo vrátí Objednateli.
- 8.9.3. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu Objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.
- 8.9.4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověření zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/279, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**nařízení o ochraně osobních údajů**“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění (dále jen „**zákon o zpracování osobních údajů**“), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil právní předpisy, zejména nařízení o ochraně osobních údajů a zákon o zpracování osobních údajů. Předmětem této smlouvy není zpracování osobních údajů třetích osob ze strany zhotovitele. Zhotovitel bude mít přístup pouze k těm osobním údajům objednatel, které jsou nutné pro uzavření této Smlouvy, a bez jejichž poskytnutí by tato Smlouva nemohla být uzavřena. Právním základem zpracování těchto osobních údajů je plnění uzavřené smlouvy a plnění Díla. Zhotovitel se zavazuje, že získá-li v souvislosti s plněním této Smlouvy nahodilý přístup k osobním údajům, bude tyto osobní údaje chránit a že je zejména nezveřejní, nepřístupní ani nepředá jiné osobě. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany. Obsahují-li předávané informace osobní údaje, zavazují se smluvní strany respektovat příslušná ustanovení veškerých právních předpisů na toto se vztahujících, zejména pak zákona na ochranu osobních údajů jakož i nařízení o ochraně osobních údajů a zákon o zpracování osobních údajů.
- 8.9.5. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené, veškeré škody tímto

- porušením způsobené. Povinnosti Zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
- 8.9.6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit Objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné veřejné zakázky.
- 8.10. Výkon technického dozoru u této stavby nesmí a nebude vykonávat Zhotovitel ani s ním osoba propojená.
- 8.11. Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré práce na základě této smlouvy za použití svých nejlepších znalostí a schopností, řádně a včas, s odbornou péčí a v souladu s touto smlouvou.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že veškeré odborné práce budou vykonávat zaměstnanci Zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci, kteří byli Objednatелеm schválení. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců/subdodavatelů je Zhotovitel na žádost Objednatelē povinen bezodkladně předložit Objednateli.

9. SUBDODAVATELÉ

- 9.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci Díla jinou osobu
- 9.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu – subdodavatele, a to pouze v souladu s nabídkou Zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo s předchozím souhlasem Objednatelē. V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy.
- 9.2. Evidence subdodavatelů
- 9.2.1. Zhotovitel je povinen vést v průběhu plnění Díla seznam veškerých svých subdodavatelů, a to včetně jejich podílu na plnění Díla. Tento seznam subdodavatelů předloží Zhotovitel Objednateli, na základě jeho žádosti, kdykoliv v průběhu realizace Díla.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Organizace předání Díla
- 10.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.1.2. Místem předání a převzetí Díla je místo, kde se Dílo provádělo.
- 10.1.3. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.
- 10.1.4. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele Díla).
- 10.2. Protokol o předání a převzetí Díla
- 10.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 10.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:
- 10.2.2.1. údaje o Zhotoviteli, subdodavatelích a Objednateli;
- 10.2.2.2. popis Díla, které je předmětem předání a převzetí;
- 10.2.2.3. dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště;
- 10.2.2.4. termín, od kterého počíná běžet záruční doba;
- 10.2.2.5. prohlášení Objednatelē, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 10.2.3. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí vady, musí protokol obsahovat i:
- 10.2.3.1. soupis zjištěných vad
- 10.2.3.2. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání; nedohodne-li se Objednatel a Zhotovitel na termínech odstranění vad a/nebo nedodělků, je Objednatel oprávněn do protokolu o předání a převzetí Díla uvést právo z vadného plnění, které uplatňuje, či požadavek na odstranění nedodělků, a stanovit Zhotoviteli lhůtu, v níž je Zhotovitel vadu a/nebo nedodělky odstranit, která bude činit 15 dnů (jak je uvedeno v čl. 10.3.3 této smlouvy)
- 10.2.3.3. dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad.

- 10.2.4. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.
- 10.3. Vady
- 10.3.1. Objednatel je oprávněn převzít i Dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla.
- 10.3.2. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Tím není dotčeno právo Objednateli vytknout vady Díla i po předání a převzetí Díla ze strany Objednatele.
- 10.3.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla.
- 10.3.4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 10.4. Neúspěšné předání a převzetí
- 10.4.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že Dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že Dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí Díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 10.4.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání Díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 10.5. Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla
- 10.5.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
- 10.5.1.1. doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona, doklady o provedených revizních zkouškách;
- 10.5.1.2. zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- 10.5.1.3. Stavební deník;
- 10.5.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a schopné předání.
- 10.5.3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
- 10.5.3.1. Stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků
Tyto doklady slouží při předání a převzetí Díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 10.5.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek, přičemž zdůvodní proč je požaduje a uvede termín do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
- 10.6. Kolaudace
- 10.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky k vydání kolaudačního souhlasu, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované jednání.
- 10.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudace nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
- 10.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 10.6.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

11. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 11.1. Odpovědnost za vady Díla
 - 11.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době a za vady Díla, které se vyskytnou v záruční době.
 - 11.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
 - 11.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 11.2. Délka záruční doby
 - 11.2.1. Záruční doba je sjednána v délce **60 měsíců** na celé Dílo.
 - 11.2.2. Záruční doba začíná běžet od doby předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
 - 11.2.3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
 - 11.2.4. Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, se běh záruční doby po přerušení opětovně obnovuje, tj. pokračuje, u vyměněných částí Díla začne záruční doba běžet znovu.
- 11.3. Způsob uplatnění reklamace
 - 11.3.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje vyřídit reklamaci. Objednatel je v případě práv z vadného plnění oprávněn požadovat práva z vadného plnění stanovená občanským zákoníkem, zejména:
 - 11.3.1.1. odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů);
 - 11.3.1.2. odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - 11.3.1.3. přiměřenou slevu ze sjednané ceny.V případě uplatnění vady kryté zárukou je Objednatel oprávněn požadovat nároky, které jsou uvedeny v čl. 11.3.1.1. smlouvy, v čl. 11.3.1.2. smlouvy nebo v čl. 11.3.1.3. smlouvy, a to dle své volby. Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
 - 11.3.2. Reklamaci vad ze záruky lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou
- 11.4. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - 11.4.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po doručení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne doručení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne doručení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhně, do kterého termínu vadu(y) odstraní. Nenavrhně-li Zhotovitel termín odstranění vad či nezašle-li Objednateli žádné sdělení ohledně reklamace dle tohoto článku, je Zhotovitel povinen odstranit vadu způsobem uvedeným v reklamaci nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamaci Zhotoviteli.
 - 11.4.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po doručení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
 - 11.4.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po doručení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel bez zbytečného odkladu.

- 11.4.4. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po doručení reklamace (oznámení).
- 11.4.5. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 11.5. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad
- 11.5.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 11.5.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 11.5.3. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Jestliže Zhotovitel neodstraní vadu řádně či jestliže Objednatel odmítne opravu převzít, je Objednatel v tomto protokolu oprávněn stanovit Zhotoviteli dodatečnou lhůtu k odstranění vady. Zhotovitel je povinen takový protokol podepsat.

12. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

12.1. Vlastnictví Díla

- 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.

12.2. Nebezpečí škody na Díle

- 12.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

13. POJIŠTĚNÍ

13.1. Pojištění

- 13.1.1. Zhotovitel před podpisem této Smlouvy předá Objednateli kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s prováděním Díla ve výši minimálně 10 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že předloženou pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti po celou dobu provádění Díla. Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Jakékoliv změny rozsahu pojištění nebo pojistné smlouvy Zhotovitel projedná s Objednatelem předem, přičemž Zhotovitel není oprávněn pojistnou smlouvu změnit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele s příslušnou změnou. Zhotovitel se zavazuje, že předloží Zhotoviteli kdykoliv během trvání této Smlouvy platnou pojistnou smlouvu, a to nejpozději do 3 dnů ode dne doručení žádosti Objednatele o zaslání této pojistné smlouvy.

13.2. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

- 13.2.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.
- 13.2.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli přiměřenou součinnost
- 13.2.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

14. VYŠŠÍ MOC

14.1. Definice vyšší moci

- 14.1.1. Za vyšší moc se považují mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky mající vliv na Dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu Díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. KONTROLA

- 15.1. Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost je Zhotovitel povinen zajistit u všech subdodavatelů.

16. ZMĚNA SMLOUVY

16.1. Forma změny Smlouvy

- 16.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 16.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 16.1.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.
- 16.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke Smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 16.1.5. v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.

17.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, že mu nebudou přiděleny dotační finanční prostředky nebo bude jejich přidělení podstatně zkráceno, za podstatné zkrácení dotačních finančních prostředků se považuje zkrácení o více než 50%.

16.2. Převod práv a povinností ze Smlouvy

- 16.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou osobu, či postoupit tuto smlouvu na třetí osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.
- 16.2.2. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Zhotovitele.

17. Odstoupení od Smlouvy

- 17.1. V případě plnění Zhotovitele v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo pokyny Objednatele, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a prováděl plnění řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 17.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu podstatného neplnění smluvních závazků Zhotovitelem) především pokud:
- 17.2.1. je vedeno insolvenční řízení proti Zhotoviteli, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů

- insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující;
- 17.2.2. Zhotovitel vstoupí do likvidace,
- 17.2.3. Zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu,
- 17.2.4. Zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované,
- 17.2.5. Zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 30 kalendářních dnů,
- 17.2.6. Zhotovitel je v prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
- 17.2.7. Zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou Zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu Objednatele,
- 17.2.8. Zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění,
- 17.2.9. bylo-li rozhodnuto o úpadku Zhotovitele v insolvenčním řízení,
- 17.2.10. v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
- 17.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, že mu nebudou přiděleny dotační finanční prostředky nebo bude jejich přidělení podstatně zkráceno, za podstatné zkrácení dotačních finančních prostředků se považuje zkrácení o více než 50%.
- 17.3. Způsob odstoupení od Smlouvy
- 17.3.1. Chce-li některá ze stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze Smlouvy nebo ze zákona vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od Smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu Smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 17.3.2. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit odesláním nejpozději do deseti dnů po doručení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 17.4. Den účinnosti odstoupení
- 17.4.1. Odstoupení od Smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od Smlouvy doručeno druhé straně.
- 17.5. Důsledky odstoupení od Smlouvy
- 17.5.1. Odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 17.5.1.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena Díla;
- 17.5.1.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
- 17.5.1.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak;
- 17.5.1.4. Zhotovitel vyzve Objednatele k „dílčímu předání Díla“ a Objednatel je povinen do tří dnů od doručení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“;
- 17.5.1.5. strana, která důvodné odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy, ušlý zisk.

18. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 18.1. Závazkový právní vztah založený touto Smlouvou se ve věcech v ní neupravených řídí občanským zákoníkem.
- 18.2. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoliv svoji pohledávku za Objednatelům vzniklou na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní ani jakoukoliv část takové pohledávky oproti jakékoliv pohledávce objednatel za zhotovitelem.
- 18.3. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit ani jakkoliv zatížit pohledávku ani jakoukoliv její část, kterou má Zhotovitel za Objednatelům z jakéhokoliv titulu dle této smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s touto smlouvou bez předchozího písemného souhlasu Objednatel.
- 18.4. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené Smlouvy, s čímž Zhotovitel souhlasí.

18.5. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

18.5.1. Příloha č. 1 - Cenová nabídka Zhotovitel (oceněný výkaz výměr).

18.5.2. Příloha č. 2- Projektová dokumentace stavby vč. veškerých součástí a příloh – samostatná příloha smlouvy.

18.5.3. Příloha č. 3- Kopie Pojistné smlouvy dle odst. 13.1.1.

18.5.4. Příloha č.4 – Vzor Technického listu změny

18.6. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

18.7. Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

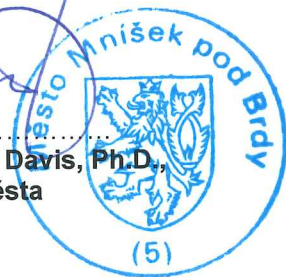
18.8. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě strany obdrží dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

18.9. souhlas příslušného orgánu města

V Mníšku pod Brdy dne 22.11.2019

Město Mníšek pod Brdy

Mgr. Magdaléna Davis, Ph.D.,
starostka města



25.11.2019
V Praze dne

RVL-13.COM
Kučer, jednatel
Enuma Elis s.r.o.
Lannova 2061/8 Praha 1, 110 00
IČO: 016 88 260, DIČ: CZ01688260

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **1907** **Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy**

Objekt: **01** **Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy**

Rozpočet: **1907.01.A0** **Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy**

Zadavatel **Město Mníšek pod Brdy**

IČO: 00242748

DIČ:

Zhotovitel: **Enuma Elis s. r. o.**

IČO: 01688260

Lanova 2061/8

DIČ: CZ01688260

11000

Praha 1

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 588 899,86
PSV			635 600,00
MON			185 000,00
Vedlejší náklady			53 100,00
Ostatní náklady			26 850,00
Celkem			2 489 449,86

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 489 449,86 CZK
Zaokrouhlení		0,14 CZK

Cena celkem bez DPH

2 489 450,00 CZK

v _____ dne **13.11.2019**

sdfsdf

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: 1907.01.A0 - Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy

Hřiště – popis návrhu

Umístění hřiště vyplývá z konceptu nového parku, který má vzniknout ve vnitrobloku mezi školou a panelákovou zástavbou. V severovýchodním cípu se realizuje nový pavilon základní školy. Ve směru severojižním je navržen zemní val, který rozděluje park na dvě poloviny. Vzniknou tak dva rozdílné prostory s odlišnou náplní. Východní polovina (blíže ke škole) bude plnit funkci hlavního komunikačního prostoru s prostorem hřiště pro všechny věkové kategorie. Druhá polovina (u bytových domů) bude jiná, klidová a relaxační. Val bude rozdělen „bránou“, která spojuje obě poloviny parku.

Řešené území se nachází mezi hlavní přístupovou komunikací do školy procházející západovýchodním směrem a západním křídlem budovy ZŠ v Mníšku pod Brdy. Celé území je dnes tvořeno trávníkem, ve kterém je různorodá a nahodilá výsadba keřů a vzrostlých stromů. Vzrostlé stromy se na jednu až dvě výjimky snažíme zachovat. Mezi těmito stromy jsou navrženy mlatové cestičky a plochy, které mohou sloužit různým hrám a probíhání. Trasování cest vychází z rozmístění skupin stromů a keřů. Příčně v území je navržen pruh z lité gumy, který slouží jako dopadová plocha kolem herních prvků, které jsou koncentrovány do této oblasti. Vzhledem k tomu, že do území zasahuje budova trafostanice, je k ní navržena příjezdová komunikace ze zatravněvací dlažby, na ni je napojen chodník z únikového východu z tělocvičny.

Hřiště nebude klasické - pískoviště, kolotoč, hrad.... Chceme vytvořit prostor pro děti (a dospělé) všech věkových kategorií. Herní prvky jsou navrženy jako atypické, mělo by to být jakési vlákno, které se po své trase přeměňuje do různých prvků k prolézání, šplhání, přeskakování, balancování a dalším činnostem. Tento základní koncept je doplněn třemi trampolínami, které jsou zabudovány do roviny hřiště a terénními boulemi. Mlatové chodníky a plochy jsou ponechány volné, kromě jedné části, kde je navržen chodníček ze špalků.

V mlatových plochách jsou umístěny lavičky a odpadkové koše. Pod a před lavičkami je žulová dlažba z důvodu problematické údržby mlatu kolem prvků mobiliáře.

Pod stávajícími jehličnany navrhujeme vhodné výsadby z trvalek nebo půdopokryvných rostlin, protože trávníky pod nimi neprospívají z důvodů okyselené půdy po spadu jehličí.

Zbytek ploch bude zatravněn.

V Praze, dne 17. ledna 2017, za autory návrhu Ing.arch. Ladislav Vendel

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			161 114,55	6
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			342 739,56	14
5	Komunikace	HSV			518 980,00	21
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			237 400,00	10
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			151 796,00	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			142 373,75	6
799	Ostatní	PSV			635 600,00	26
M21	Elektromontáže	MON			185 000,00	7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			34 496,00	1
VN	Vedlejší náklady	VN			53 100,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			26 850,00	1
Cena celkem					2 489 449,86	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1907	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy
O:	01	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy
R:	1907.01.A0	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				161 114,55
1	113201111R00	Vytrhání obrub chodníkových ležatých s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek 20*2	m	40,00000	122,00	4 880,00
				40,00000		
2	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládce se složením stržení drnu v mocnosti cca 50mm plocha mlatová : 296*0,15 dlažba kamenná : 3*0,15 dlažba zatravnovací : 72*0,15 pochy hřiště: součást dodávky hřiště	m3	55,65000	65,00	3 617,25
				44,40000		
				0,45000		
				10,80000		
				0,00000		
3	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, plocha mlatová : 296*0,15 dlažba kamenná : 3*0,15 dlažba zatravnovací : 72*0,15 pochy hřiště: součást dodávky hřiště	m3	55,65000	555,00	30 885,75
				44,40000		
				0,45000		
				10,80000		
				0,00000		
4	122201109R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 příplatek k cenám za lepivost horniny s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, 55,65*0,5	m3	27,82000	40,00	1 112,80
				26,93000		
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	55,65000	825,00	45 911,25
6	162206112R00	Vodorovné přemístění výkopku zemina pro zúrodnění, vzdálenost přes 20 do 50 m, bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, kamenouhelných hlušin a výsypkových materiálů, příplatek za každých dalších i započatých 1000 m, Včetně: - shrnutí výkopku ve výkopišti a hrubé rozhrutí v násypišti, - udržování sjízdnosti cest uvnitř násypišť i výkopiště, pokud vrcholky nerovností nejsou vyšší než +/- 0,5 m, - příplatky za jízdu v terénu uvnitř výkopiště i násypišť. 55,65*0,3	m3	16,70000	37,00	617,90
				16,70000		
7	162606112R00	Vodorovné přemístění výkopku zemina pro zúrodnění, vzdálenost přes 4000 do 5000, bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, kamenouhelných hlušin a výsypkových materiálů, příplatek za každých dalších i započatých 1000 m, Včetně: - shrnutí výkopku ve výkopišti a hrubé rozhrutí v násypišti, - udržování sjízdnosti cest uvnitř násypišť i výkopiště, pokud vrcholky nerovností nejsou vyšší než +/- 0,5 m, - příplatky za jízdu v terénu uvnitř výkopiště i násypišť. 55,65*0,7	m3	38,95000	1 055,00	41 092,25
				38,95000		
8	167103101R00	Nakládání výkopku zemina schopná zúrodnění neulehlého z hromad	m3	55,65000	57,00	3 172,05
9	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	55,65000	27,00	1 502,55
10	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hornině 1 až 4, se zhuťnutím vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. plocha mlatová : 296 dlažba kamenná : 3 dlažba zatravnovací : 72 pochy hřiště: součást dodávky hřiště	m2	371,00000	25,00	9 275,00
				296,00000		
				3,00000		
				72,00000		
				0,00000		
11	199000001R00	Poplatky za skládku ornice 55,65*0,7	m3	38,90000	225,00	8 752,50
				38,90000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1907	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy
O:	01	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy
R:	1907.01.A0	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
12	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	55,65000	185,00	10 295,25

Díl: 18	Povrchové úpravy terénu	342 739,56
----------------	--------------------------------	-------------------

13	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením, 1 247,00000	m2	1 247,00000	107,00	133 429,00
----	--------------	--	----	-------------	--------	------------

14	180405114R00	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem směsi ornice nebo substrátu a semene, v rovině nebo na svahu do 1:5 s doplněním ornice nebo substrátu ve vrstvě do 7 cm s utužením vodou a s případným naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,	m2	60,00000	35,00	2 100,00
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

15	181301102R00	Rozprostření a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 100 do 150 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5,	m2	60,00000	55,00	3 300,00
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

16	182303111R00	Doplnění ornice v rovině nebo na svahu do 1:5 na travnatých plochách tloušťky do 5 cm, s přemístěním na vzdálenost do 3 m vodorovně,	m2	1 187,00000	22,00	26 114,00
----	--------------	--	----	-------------	-------	-----------

17	183402111R00	Rozrušení půdy na hloubku přes 5 do 15 cm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	1 247,00000	104,00	129 688,00
----	--------------	---	----	-------------	--------	------------

18	183403153R00	Obdělávání půdy hrabáním, v rovině nebo na svahu 1:5 travnaté plochy : 1247	m2	1 247,00000	9,00	11 223,00
----	--------------	---	----	-------------	------	-----------

19	183403161R00	Obdělávání půdy válením, v rovině nebo na svahu 1:5 travnaté plochy : 1247	m2	1 247,00000	2,00	2 494,00
----	--------------	--	----	-------------	------	----------

20	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2, travnaté plochy : 1247*20/1000*2 49,88000 zatravňovací dlažba : 60*20/1000*2 2,40000	m3	52,28000	67,00	3 502,76
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

21	185851111R00	Dovoz vody pro závluku rostlin dovoz vody pro závluku rostlin na vzdálenost do 6000 m	m3	52,28000	204,00	10 665,12
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

22	00572453R	směs travní sadová, střední zátěž-suší travnaté plochy : 1247*40/1000 49,88000 ztrátne 5% : 49,88*5/100 2,49000	kg	52,37000	84,00	4 399,08
----	-----------	---	----	----------	-------	----------

23	00572461R	směs travní letištní, pro silnou zátěž travnaté plochy : 1247*40/1000 49,88000 ztrátne 5% : 2,4*5/100 0,12000	kg	2,52000	832,00	2 096,64
----	-----------	---	----	---------	--------	----------

24	08211320R	vodné pro vodu pitnou travnaté plochy : 1247*20/1000*2 49,88000 zatravňovací dlažba : 60*20/1000*2 2,40000	m3	52,28000	157,00	8 207,96
----	-----------	--	----	----------	--------	----------

25	25234003.AT	ROUNDUP KLASIK PRO herbicid totální po 5 litrech 10 10,00000	l	10,00000	552,00	5 520,00
----	-------------	--	---	----------	--------	----------

Díl: 5	Komunikace	518 980,00
---------------	-------------------	-------------------

26	564831111RT2	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 100 mm dlažba zatravňovací : 72 plochy hřiště : součást dodávky hřiště 72,00000	m2	72,00000	9,00	648,00
----	--------------	--	----	----------	------	--------

27	564861111RT4	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 200 mm plocha mlatová : 296 296,00000 dlažba kamenná : 3 3,00000 dlažba zatravňovací : 72 72,00000 plochy hřiště : součást dodávky hřiště	m2	371,00000	152,00	56 392,00
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

28	564861111TV5	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm, štěrkodrt' frakce 32-63 mm dlažba zatravňovací : 72 72,00000	m2	72,00000	147,00	10 584,00
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1907	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy
O:	01	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy
R:	1907.01.A0	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
29	564922104RT1	Mlatový kryt z mechanicky zpevněného kameniva (MZK) frakce 0-4 mm tloušťka po zhutnění 40 mm, s rozprostřením a zhutněním 296,00000	m2	296,00000	65,00	19 240,00
30	571906211T00	Posyp krytu lomovými výsivkami do 30 kg/m2 plochy hřiště : součást dodávky hřiště	m2	0,00000	122,00	0,00
31	589651111T02	Dopadová plocha: EPDM certifikovaný litý tartan 50 mm	m2	177,00000	1 817,00	321 609,00
32	591241111R00	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z cementové malty tloušťky 50 mm s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojím beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici 16*50/100 3,00000	m2	3,00000	252,00	756,00
33	596921112R00	Kladení vegetačních tvárnic betonových, plocha do 100 m2 zřízení podkladního lože, položení tvárnic.	m2	60,00000	322,00	19 320,00
34	589121001.10	Příplatek za motivy z EPDM: Logo, nápis	kč	1,00000	40 000,00	40 000,00
35	589121001.30	Dopadová plocha: doprava, reže	kč	1,00000	25 000,00	25 000,00
36	58380056.AR	mozaika dlažební řezaná; materiálová skupina I/2 (žula); 6/6/4 cm; šedobílá 3,00000 ztrátové 10% : 3*10/100 0,30000	m2	3,30000	1 830,00	6 039,00
37	59245259R	tvárnice vegetační beton; l = 600,0 mm; š = 400 mm; h = 100,0 mm; 90x90 mm; podíl otevřené plochy 37,0 %; šedá 72/0,6/0,4 ztrátové 1% : 300*1/100 3,00000	kus	303,00000	64,00	19 392,00
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						237 400,00
38	631313711R00	Podkladová betonová deska C16-20 kompletní podkladní betonová deska, včetně terénních úprav, podkladních vrstev, výztuže dle PD, dilatace, řešení obruby a vsakovacího chodníčku 170,00000	m2	177,00000	1 200,00	212 400,00
39	631319173R00	Doprava a reže	kpl	1,00000	25 000,00	25 000,00
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						151 796,00
40	916261111R00	Osazení silniční obruby z dlažebních kostek z kostek drobných, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 v jedné řadě, se zřízením lože tl. 5 až 10 cm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou dlažební kostky - dodávka - je obsažena v oddílu komunikace	m	16,00000	554,00	8 864,00
41	916581113T00	Osazení ocelového zahradního obrubníku zapuštěného, včetně dodávky	m	258,00000	554,00	142 932,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						142 373,75
42	998222012R00	Přesun hmot, plochy pro tělovýchovu zpevněná plocha z kameniva,	t	307,80000	420,00	129 276,00
43	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délkou objektu vodorovně do 200 m	t	24,50000	420,00	10 290,00
44	998231311R00	Přesun hmot pro krajinnářské a sadovnické úpravy přesun hmot pro sadovnické a krajinnářské úpravy do 5000 m vodorovně, bez svislého přesunu	t	2,55250	1 100,00	2 807,75
Díl: 799 Ostatní						635 600,00
45	799 - 01	Herní sestava ERIDU 133 certifikovaný výrobek kompletní dodávka a sestavení, včetně kotevního a spojovacího materiálu, dopravy, povrchové úpravy se zajištěním proti posunu, překlopení	kč	1,00000	346 000,00	346 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1907	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy
O:	01	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy
R:	1907.01.A0	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
46	799 - 02	Hrací sestava WorkoutNippur s+combo certifikovaný výrobek kompletní dodávka a sestavení, včetně kotveního a spojovacího materiálu, dopravy, povrchové úpravy se zajištěním proti posunu, překlopení	kus	1,00000	279 000,00	279 000,00
47	74910205R	koš odpadkový litina/ocel; objem 50 l; v = 1 005 mm; š = 320 mm; hl = 470 mm; se stříškou; s výjímteľnou nádobou; kotvení přišroubováním; povrchová úprava prášková barva; barva modřín/šedá	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00
48	74910303R	lavička litina, ocel, akát; s opěradlem; l = 1 700 mm; š = 650 mm; v = 820 mm; v sedáku = 440 mm; kotvení přišroubováním, položením	kus	1,00000	9 500,00	9 500,00
Díl: M21		Elektromontáže				185 000,00
49	M21.1	Dodávka a montáž veřejného osvětlení kompletní dodávka včetně zemních prací, rozváděče, zemnění, kabelů, stožárů, svítidel, základů	kč	1,00000	185 000,00	185 000,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				34 496,00
50	979081111RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	8,80000	3 100,00	27 280,00
51	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	8,80000	420,00	3 696,00
52	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	8,80000	110,00	968,00
53	979990104R00	Poplatek za skládku beton nad 30x30 cm	t	8,80000	290,00	2 552,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				53 100,00
54	005111020R	Vytyčení stavby Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení laviček. Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
55	005121015R	Vybudování zařízení staveniště pro JKSO 822 Doprava a osazení kontejnerů pro skladování. Sejmutí ornice, hrubá úprava terénu a zpevnění ploch pro osazení objektů sociálního zařízení staveniště a kanceláří stavby. Doprava a osazení mobilních buněk sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny a kanceláří stavby. Zřízení osvětlení staveniště (včetně stožárů a osvětlovacích těles). Náhradní zdroj elektrické energie.	Soubor	1,00000	37 000,00	37 000,00
56	005121025R	Provoz zařízení staveniště pro JKSO 822 Opotřebení nebo pronájem kontejnerů pro skladování. Opotřebení a údržba nebo pronájem sociálního zařízení – umývárny, toalety, šatny a kanceláří stavby. Spotřeba vody a elektrické energie, nebo pohonných hmot pro potřebu sociálních zařízení a kanceláří stavby.	Soubor	1,00000	2 600,00	2 600,00
57	005121035R	Odstranění zařízení staveniště pro JKSO 822 Odvoz kontejnerů a ohrazení pro skladování a uvedení zpevněných ploch pro skladování do původního stavu. Odvoz mobilních buněk sociálního zařízení, nebo uvedení do původního stavu prostor pronajatých. Případně ohumusování. Zrušení osvětlení staveniště. Odvoz náhradního zdroje.	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				26 850,00
58	005211030R	Dočasná dopravní opatření Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.	Soubor	1,00000	8 300,00	8 300,00
59	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).	Soubor	1,00000	7 250,00	7 250,00
60	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 300,00	5 300,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1907	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy
O:	01	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy
R:	1907.01.A0	Hřiště u ZŠ v Mníšku pod Brdy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						
61	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.						
62	005261020R	Bankovní záruky	Soubor	0,00000	1 000,00	0,00
Náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk, pokud je zadavatel požaduje v obchodních podmínkách.						
63	005261021R	Bankovní záruky za řádné provedení díla	Soubor	0,00000	1 000,00	0,00
Náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk za řádné provedení díla, pokud je zadavatel požaduje v obchodních podmínkách.						
64	005261022R	Bankovní záruky za splnění záručních podmínek	Soubor	0,00000	1 500,00	0,00
Náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk za splnění záručních podmínek, pokud je zadavatel požaduje v obchodních podmínkách.						
65	00528 R	Podmínky dotačních programů	Soubor	0,00000	1 630,00	0,00
Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se specifickými obchodními podmínkami objednatele.						
66	005281010R	Propagace	Soubor	0,00000	1 600,00	0,00
Náklady spojené s povinnou publicitou, pokud ji objednatel požaduje. Zahnuje zejména náklady na propagační a informační billboardy, tabule, internetovou propagaci, tiskoviny apod.						
Celkem						2 489 449,86

JKSO:

823.33

1823 m2

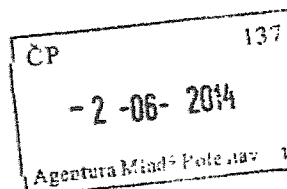
plochy hřišť

kryt z kameniva

novostavba objektu



S-VPJA02/N



Pojistná smlouva číslo: 21778474-10
 Stav k datu 15. 4. 2014
 Kód pojištění: DPO02
 Pořadové číslo pojištění: 3

TC88958003025

Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, pojištěný:

Název firmy: ENUMA ELIS
 IČ: 01688260

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen „VPPMO-P“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

800 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

Vyrábějí nebo zpracovávají se v provozovně potraviny?

NE

Jsou s provozovanou činností spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm?

NE

Jsou s provozovanou činností spojeny práce s výbušninami a traskavinami?

NE

Jsou s provozovanou činností spojeny práce ve výškách nad 5 m?

NE

Je s činností spojeno provozování střediska praktického vyučování

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování?

NE

Dochází při poskytování služby k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána?

NE

Je s činností spojeno poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií,

zpracování dat, hostingové a související činnosti, webové portály?

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi vykonávanými na základě:

živnostenského listu vydaného MG MB v Mb, č. 11, dne 11. 3. 2014

avšak pouze s těmito činnostmi:

Zámečnictví

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění v Kč

5 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.2. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

02203282674991

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čisté finanční škody)

Odchylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajících.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- c) vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
- f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

100 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech

Odchylně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a), b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- a) vzniklé opožděním, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
- b) vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- c) vzniklé na zvířatech,
- d) vzniklé na motorových vozidlech,
- e) vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci.

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

100 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti v základním rozsahu	1 250,-
02	Připojištění odpovědnosti v rozsahu doložky V 70	630,-
03	Připojištění odpovědnosti v rozsahu doložky V 723	1 184,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč

3 064,-

Pojištění se sjednává s obchodní slevou 30,00 % tj. v Kč

919,-

Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč

2 143,-

6. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 15. 4. 2014 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodní části pojistné smlouvy.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: Živnostenského listu č. 11

Pojistná smlouva č.: 21778474-10
Stav k datu 15. 4. 2014

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 3

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- záznam z jednání,
- pojistné podmínky dle bodu 2.2.,
- sazebník poplatků.

Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Sjednáno v 11. dubna dne 15. 4. 2014 v 19 hodin 10 minut

ENUMA ELIS

ENUMA ELIS s.r.o.
Lampova 2061/8
Praha 1, 110 00
IČO: 010 88 260
DIČ: CZ1688240

Jiří HAVELKA



Jiří Havelka - jednatel
Česká pojišťovna a.s.
IČO: 253 01 110
DIČ: CZ1688240

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

Technický list změny - stavební práce č.xxxxxx
PROJEKT Parkurové hřiště u ZŠ s relaxační zónou

Objednatel:

Zhotovitel:

Důvod změny:

Nový požadavek dle:

Popis výkonů / Podklady:

Dopady na jiné profese

Ocenění nákladů / nabídka obsahuje všechny vedlejší výkony

Odsouhlaseno s

Dopad na termíny:

Mezitermíny

zůstávají nezměněny budou zpožděny

budou splněny dříve

Konečný termín:

zůstává nezměněn bude opožděn

bude splněn dříve

Dopady ve dnech:

Popis prací	Množství	Jedn.	Cena	Celková cena	Poznámka

Nabídková cena bez DPH:

Za zhotovitele:.....

Za objednatele:.....

Datum:

Datum:



Město Mníšek pod Brdy

Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

Výpis z usnesení rady města č. 40/2019 ze dne 18. 11. 2019

Naše č. j.: MMpB-OKS/11365/19 - 59/2019-Svit

Datum: 21.11.2019

Usnesení č. 23-40/2019

RM souhlasí s výběrem dodavatele – Parkurové hřiště u ZŠ s relaxační zónou, společností Enuma Elis s.r.o..

RM souhlasí se zněním a uzavřením smlouvy o dílo mezi Městem Mníšek pod Brdy a vybraným dodavatelem.

PRO: 3 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0


Ing. Dana Dalesická

místostarostka




Mgr. Magdaléna Davis, Ph.D.

starostka

Telefon: 318 541 912
Ústředna: 318 541 911
GSM brána: 603 842 257

Internet: www.mnisek.cz
e-mail: mesto@mnisek.cz

Bankovní spojení:
ČS, a.s. Mníšek pod Brdy
27-0388055349/0800

IČ: 00242748
DIČ: CZ00242748
ISDS: 96ebwrs