



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

Smlouva o dílo

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Článek 1 - Smluvní strany

Obec Velká Polom

Sídlo: Opavská 58, 747 64 Velká Polom
Zastoupena: Ing. Kateřinou Honajzrovou, starostkou
IČO: 003 00 829
Bankovní spojení: 4022821/0100
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Radovan Kusyn, mistostarosta@velkapolom.cz, 774 808 432

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

EKOBAU INVEST a s.

Sídlo: U Cukrovaru 1684/16, 747 05 Opava
Statutární zástupce: Mgr. Zbyněk Rybka – předseda představenstva;
Vilém Lasák – místopředseda představenstva
e-mail: ekobau@ekobau-invest.com
telefon: 777 790 666
IČO: 26820897
DIČ: CZ26820897
Bankovní spojení, č.ú.: Česká spořitelna, 7356392/0800
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Mgr. Zbyněk Rybka – předseda představenstva
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u KS Ostrava sp. zn.B 2991

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

Článek 2 - Základní ustanovení

- 2.1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1 této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku 4 odst. 1 této smlouvy.

Článek 3 - Předmět Smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku 4 Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku 7 Smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.
- 3.3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

Článek 4 - Specifikace díla

- 4.1. Předmětem této Smlouvy je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**Vybudování venkovní učebny ZŠ Velká Polom II**“. Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci vypracované zpracovatelem Ing. Kamil Kavan, Bartoníčkova 1584/3, 746 01 Opava, IČO: 037 93 222 (dále jen „projektová dokumentace“) a v rozpočtu (výkaz výměr), které jsou přílohou této smlouvy. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.
- 4.2. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou.
- 4.3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, případně zhotovení dílenské dokumentace.
- 4.4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele podané do výběrového řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. Ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, Zhotovitel bere na vědomí, že požadavky uvedené v zadávacích podmínkách a dotační podmínky mají přednost. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádném provedení díla včetně jeho údržby,

- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek 6 – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
 - ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele.
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě včetně poskytnutí veškerých právně dovolených majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání objednateli bez časového, technologického, množství a územního omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat, a to i bezúplatně,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

- f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a jiných dokladů,

- k) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
- l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
- m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- o) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- p) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku 6 této Smlouvy.

- 4.5. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatелеm.
- 4.6. Jakékoliv vícepráce nebo méněpráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s příslušnými Pokyny pro zadávání zakázek v OPŽP/OPST pro období 2021–2027. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen RTS. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.
- 4.7. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatелеm ve formě písemného dodatku.
- 4.8. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - a) Smlouvou,
 - b) podmínkami stanovenými ČSN,
 - c) projektovou dokumentací, a
 - d) obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

- 4.9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

Článek 5 - Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat do **150 (stopadesáti) dnů** od převzetí staveniště. Nesplnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou.
- 5.2. V případě, že budou stavební práce probíhat za plného provozu ZŠ, pak bude ze strany objednatele požadováno provádění hlučných a znečišťujících prací ve dnech mimo probíhající vyučování a ve dnech vyučování v odpoledních hodinách. Objednatel zpřístupní prostory v odpoledních hodinách od 13:00.
- 5.3. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do **10 (deseti) pracovních dnů** od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště. Objednatel předpokládá zahájení plnění díla v měsíci březnu 2026, a to v závislosti na aktuálních klimatických podmínkách umožňujících řádné provádění stavebních prací. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.
- 5.4. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce v době stanovené v čl. 5 odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.
- 5.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 5.6. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.
- 5.7. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.
- 5.9. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. 5 odst. 1) nebude možné dodržet, prodloužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou

písemného dodatku ke Smlouvě. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy.

Článek 6 - Místo plnění

- 6.1. Místem plnění je objekt ZŠ a MŠ Velká Polom, příspěvková organizace, Opavská 350, 747 64 Velká Polom, IČO: 750 26 970. Jedná se o novostavbu na pozemku č.p. 578/1 (zahrada ZŠ), katastrální území Velká Polom.

Článek č. 7 - Cena za provedení díla

- 7.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „ZŠ VELKÁ POLOM – VENKOVNÍ UČEBNA“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelům, činí celkem:

Cena bez DPH	3 696 330,26 Kč
21 % DPH	776 229,35 Kč
Cena včetně DPH	4 472 559,61 Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

- 7.2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.
- 7.3. Cena díla stanovena v čl. 7 odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v položkovém rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 7.4. Objednatelům nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění (zálohové platby) před zahájením provádění díla.
- 7.5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude hrazena průběžně, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.
- 7.6. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek skutečně provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. Každá faktura musí být označena informací zamezující dvojí financování, a to uvedením: **„Projekt je spolufinancován z Operačního programu Spravedlivá transformace, výzva č. 67 – Infrastruktura pro další vzdělávání – Moravskoslezský kraj, název projektu: Vybudování venkovní učebny; registrační číslo projektu: CZ.10.03.01/00/24_067/0000592“**. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatelům, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
- 7.7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatelům vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce zjišťovací protokol se soupisem provedených prací. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli

i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatel a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) Zhotovitel vystaví fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený Objednatel nebo jím pověřenou osobou. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

7.8. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- číslo a název projektu, ke kterému se faktura vztahuje,
- číslo a datum vystavení faktury,
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- předmět smlouvy,
- název stavby,
- označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
- lhůta splatnosti faktury,
- označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- IČO a DIČ objednatel a zhotovitel, jejich přesné názvy a sídlo.

7.9. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na **30 (třicet) kalendářních dnů** ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 20 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatel odepsána z účtu Objednatel ve prospěch účtu banky Zhotovitel uvedeného v záhlaví Smlouvy.

7.10. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

7.11. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).

7.12. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

- 7.13. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen RTS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.
- 7.14. Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem „Vybudování venkovní učebny ZŠ Velká Polom II“.
- 7.15. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě).
- 7.16. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.
- 7.17. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto skutečnost neprodleně sdělí Objednateli.
- 7.18. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. 1 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

Článek 8 - Součinnost smluvních stran

- 8.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.
- 8.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

Článek 9 - Práva a povinnosti stran

- 9.1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření Smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena

odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.

9.2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

9.3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- d) vykonával autorský dozor projektanta.

9.4. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.

9.5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

- 9.6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden, nestanoví-li Objednatel jinak. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku, případně i samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.
- 9.7. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje, že předmět plnění bude v plném rozsahu reflektovat aktuálně dostupné a platné metodické dokumenty, směrnice a příručky Operačního programu Spravedlivá transformace, včetně podmínek výzvy č. 10_24_067 „Infrastruktura pro další vzdělávání – Moravskoslezský kraj“ (dostupné na <https://opst.cz/dotace/67-vyzva/>).
- 9.9. Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2035, uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP – ŘO, SFŽP, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou tuto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.
- 9.10. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
- 9.11. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.
- 9.12. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s podmínkami uvedenými v kapitole D.6.13 Pravidel pro žadatele a příjemce podpory vycházející z principu významného nepoškození environmentálních cílů (Do not significant harm, DNSH), vycházejícího z článku č. 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088. Zhotovitel je povinen po realizaci předmětu plnění předložit zprávu o plnění jednotlivých podmínek DNSH stanovených dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace do dokladové části předávaného dokončeného díla.

Článek č. 10 - Stavební deník

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek 11. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v. z. p.

- p. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
- 10.2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 10.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 10.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píší do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 10.6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

Článek č. 11 - Staveniště a jeho zařízení

- 11.1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku 6 a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.
- 11.2. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.
- 11.3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

- 11.4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 11.5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 11.6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči případnému návštěvnímu provozu.
- 11.7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 11.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 11.9. Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

Článek č. 12 - Podmínky provádění díla

- 12.1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, jimiž je Zhotovitel vázán. Pokud tak Objednatel neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.
- 12.2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související).

Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

- 12.3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatel, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
- 12.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku 6. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.
- 12.5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 12.6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.
- 12.7. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy;
- 12.8. Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 12.9. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku této smlouvy i případné poddodavatele.

Článek 13 - Poddodavatelé

- 13.1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.
- 13.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného oznámení Objednateli.
- 13.3. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavateli předložením písemného aktualizovaného seznamu poddodavatelů. Výše uvedený seznam bude vždy obsahovat označení nového poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním bude poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.
- 13.4. Změna v seznamu poddodavatelů nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.
- 13.5. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas.
- 13.6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

Článek 14 - Záruka za jakost

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce
- **60 (šedesát) měsíců** na stavební část díla
 - **24 (dvacet čtyři) měsíců** na dodávky a služby
- ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatelem.
- 14.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku 14 odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.
- 14.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě

jinak, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

14.4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen vadu odstranit **do 10 (deseti) dnů** po započetí jejího odstraňování.

14.5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamáce se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.

14.6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

14.7. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

14.8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku 14. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

14.9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku 14. odst. 4 Smlouvy; nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku 14. odst. 3 Smlouvy; nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

14.10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

14.11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

Článek 15 - Předání a převzetí díla (stavby)

- 15.1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí přejímací řízení, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň **10 (deset) pracovních dnů** předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž všechny doklady, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.
- 15.2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
- 15.3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezavazuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku 15. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 15.4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně dokončené.
- 15.5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

- 15.6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.
- 15.7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

Článek 16 - Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 16.1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
- 16.2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku 5 Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 16.3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato (uvedené v protokolu), je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 16.4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
- 16.5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 16.6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,02 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.
- 16.7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 16.8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
- 16.9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 16.10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
- 16.11. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle článku 17 Smlouvy, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.12. Pokud Zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu ve lhůtě dle článku 19 Smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 16.13. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla ve lhůtě dle článku 20 Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 16.14. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek dle článku 20 Smlouvy nejpozději ke dni konání předávacího a přejímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli předmětné zajištění závazku ani do 30 kalendářních dnů ode dne konání předávacího a přejímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % ceny díla bez DPH.
- 16.15. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

Článek 17 - Odstoupení od Smlouvy

- 17.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 17.2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku 5 Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
 - c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 19 Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku 19 Smlouvy, a/nebo

- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku 12 Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku 9 odst. 2 Smlouvy a/nebo
- h) Zhotovitel porušil jeho povinnost uvedenou v článku 18 odst. 4 Smlouvy a/nebo
- i) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

17.3. V případě odstoupení od Smlouvy budou smluvní strany dále postupovat dle aktuální právní úpravy.

17.4. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu uhrazených dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

17.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

Článek 18 - Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

18.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

- 18.2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:
- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 18.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.
- 18.4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
- 18.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

Článek č. 19 - Pojištění

- 19.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající hodnotu díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně Díla.
- 19.2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v originálu či ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

Článek 20 - Zajištění závazků za řádné provádění díla

- 20.1. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo formou složení finanční částky na účet Zhotovitele uvedený v článku I. Smlouvy ve výši 5 % ceny díla bez DPH.
- 20.2. Právo na plnění z tohoto zajištění závazku je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.
- 20.3. Zajištění závazku doloží Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.
- 20.4. Zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen. Platnost bankovní záruky musí být do dne převzetí díla (po předání a převzetí celého předmětu plnění) plus 30 kalendářních dnů.
- 20.5. Objednatel vrátí Zhotoviteli zajištění závazku za řádné provedení díla nejpozději do patnáctého dne po odstranění všech vad a nedodělků bránících užívání stavby.

Článek 21 – Sankce vůči Rusku a Bělorusku

- 21.1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelům dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
- 21.2. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činností Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že zhotovitel není:
- ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
 - fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.

Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za zhotovitele kvalifikaci), který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.

- 21.3. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.

- 21.4. Zhotovitel je povinen objednatel bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
- 21.5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
- 21.6. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

Článek 22 - Společná ustanovení

- 22.1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 22.2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
- 22.3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Smluvní strany se dohodly, že dodatku Smlouvy není třeba v případě, že dochází pouze ke změně kontaktních osob smluvních stran. V takovém případě je změna účinná oznámením této změny druhé smluvní straně.
- 22.4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy spolu s nabídkou Zhotovitele podanou ve výběrovém řízení „Vybudování venkovní učebny ZŠ Velká Polom“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.
- 22.5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
- 22.6. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).
- 22.7. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.

- 22.8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelům právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatelů.

Článek 23 - Závěrečná ustanovení

- 23.1. Osoba(y) podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.
- 23.2. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 23.3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 23.4. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.
- 23.5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatelům, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 23.6. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 23.7. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Uzavření této smlouvy schválila Rada obce Velká Polom dne 26. 11. 2025 usnesením č. RO/2226/77/1210.

Ve Velké Polomi

V Opavě

za objednatele:

za zhotovitele:

Ing. Kateřina Honajzrová - starostka

Mgr. Zbyněk Rybka – předseda představenstva;
Vilém Lasák – místopředseda představenstva

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: PM-24-080 ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA

Zadavatel	Obec Velká Polom Opavská 58 74764 Velká Polom	IČO: 00300829 DIČ: CZ00300829
-----------	--	--

Zhotovitel:	EKOBAU INVEST a.s. U Cukrovaru 1684/16 74705 Opava	IČO: 26820897 DIČ: CZ26820897
-------------	---	--

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 548 314,57
PSV			1 829 785,47
MON			243 730,22
Vedlejší náklady			61 000,00
Ostatní náklady			13 500,00
Celkem			3 696 330,26

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 696 330,26 CZK
Základní DPH	21 %	776 229,35 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 4 472 559,61 CZK

v _____ dne _____

 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			87 031,34	2,4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			292 108,02	7,9
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			118 800,00	3,2
46	Zpevněné plochy	HSV			62 021,76	1,7
64	Výplně otvorů	HSV			872 260,00	23,6
8	Trubní vedení	HSV			89 520,00	2,4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			10 560,00	0,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 013,45	0,4
712	Povlakové krytiny	PSV			332 537,26	9,0
713	Izolace tepelné	PSV			24 492,04	0,7
721	Vnitřní kanalizace	PSV			19 769,51	0,5
722	Vnitřní vodovod	PSV			630,74	0,0
762	Konstrukce tesařské	PSV			787 651,01	21,3
764	Konstrukce klempířské	PSV			23 773,74	0,6
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			516 539,44	14,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			80 481,96	2,2
783	Nátěry	PSV			43 909,77	1,2
M21	Elektromontáže	MON			235 830,22	6,4
M99	Ostatní práce "M"	MON			7 900,00	0,2
VN	Vedlejší náklady	VN			61 000,00	1,7
ON	Ostatní náklady	ON			13 500,00	0,4
Cena celkem					3 696 330,26	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				87 031,34		
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením 0,2*(81,0+13,0)*1,4	m3	26,32000	92,00	2 421,44	800-1	RTS 24/ II
					26,32000			
2	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo naložením výkopku na dopravní prostředek. kanalizace : 0,6*1,2*12,0 vsak : 0,6*2,5*6,0	m3	17,64000	591,00	10 425,24	800-1	RTS 24/ II
					8,64000			
					9,00000			
3	132201119R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepivost, v hornině 3, zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo naložením výkopku na dopravní prostředek. Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 17,64000*0,5	m3	8,82000	217,00	1 913,94	800-1	RTS 24/ II
					8,82000			
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 17,64000 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 11,52000*-1	m3	6,12000	289,00	1 768,68	800-1	RTS 24/ II
					17,64000			
					-11,52000			
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Dovoz na stavbu Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 200,00000*0,05	m3	10,00000	289,00	2 890,00	800-1	RTS 24/ II
					10,00000			
6	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4 Dovoz na stavbu Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 10,00000	m3	10,00000	337,00	3 370,00	800-1	RTS 24/ II
					10,00000			
7	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštění jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu kanalizace : 0,6*0,85*12,0 vsak : 0,6*1,5*6,0	m3	11,52000	152,00	1 751,04	800-1	RTS 24/ II
					6,12000			
					5,40000			
8	182301121R00	Rozprostření a urovnání ornice ve svahu v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm	m2	200,00000	91,00	18 200,00	800-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, ve svahu sklonu přes 1 : 5, Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 200,00000 200,00000						
9	182301124R00	Rozprostření a urovnání ornice ve svahu v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 200 do 250 mm Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 200,00000 200,00000	m2	101,30000	198,00	20 057,40	800-1	RTS 24/ II
		s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, ve svahu sklonu přes 1 : 5, vytěžená ornice : 101,3 101,30000						
10	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 6,12000*1,6 9,79200	t	9,79200	300,00	2 937,60	800-1	RTS 24/ II
11	180400021RA0	Založení trávníku s dodáním osiva parkového, ve svahu Včetně prvního pokosení, naložení odpadu a odvezení do 20 km, se složením. travnaté plochy zasažené stavbou : 200 200,00000	m2	200,00000	62,00	12 400,00	AP-HSV	RTS 24/ II
12	5832012R	zemina zahradní; tříděná; frakce 0,0 až 8,0 mm Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 10,00000*1,6 16,00000	t	16,00000	556,00	8 896,00	SPCM	RTS 24/ II
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				292 108,02		
13	212561111R00	Výplň trativodů kamenivem hrubým drceným, frakce 4-16 mm do rýh bez zhutnění s úpravou povrchu výplně, vsak : 0,6*1,0*6,0 3,60000	m3	3,60000	1 700,00	6 120,00	800-2	RTS 24/ II
14	212753116R00	Plastové drenážní trubky montáž ohebné plastové drenážní trubky do rýhy, DN 160, bez lože vsak : 6,0 6,00000	m	6,00000	44,00	264,00	827-1	RTS 24/ II
15	212753511R00	Plastové drenážní trubky montáž drenážní tvarovky, , s jedním spojem dešťový svod a odtok od kohoutu : 1 1,00000	kus	1,00000	25,00	25,00	827-1	RTS 24/ II
16	213151121R00	Montáž vsakovacích nádrží položení geotextilie vsak : 0,6*6,0 3,60000	m2	3,60000	37,50	135,00	827-1	RTS 24/ II
17	271531113R00	Polštáře zhutněné pod základy kamenivo hrubé, drcené, frakce 16 - 32 mm štěrkové lože pod stavbou : 45,0 45,00000	m3	45,00000	2 050,00	92 250,00	800-2	RTS 24/ II
18	275171001R00	Zemní vruty pro sloupky v. do 2 m, typ 600/6, délky 600 mm Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 8,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 55,00000 55,00000	kus	63,00000	162,00	10 206,00	800-2	RTS 24/ II
19	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie na upraveném povrchu sklon do 1:5, šířka od 0 do 3 m 81,0*1,4 113,40000	m2	113,40000	26,30	2 982,42	800-2	RTS 24/ II
20	27517X1	Nivelace zemních vrutů	ks	63,00000	328,00	20 664,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 63,00000				63,00000				
21	27517X2	Zemní tahová zkouška	soubor	1,00000	9 500,00	9 500,00		Vlastní
22	27517X3	Test únosnosti zemního vrutu	ks	63,00000	120,00	7 560,00		Vlastní
Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 63,00000				63,00000				
23	28611225.AR	Trubka plastová drenážní spoj: drážkový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC; povrch: žebrovaný; ohebná; 160; vsakovací plocha = 44,0 cm2/m	m	6,00000	120,00	720,00	SPCM	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 6,00000				6,00000				
24	28611328.AR	Zátka plastová drenážní spoj: drážkový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC; DN = 160	kus	1,00000	343,00	343,00	SPCM	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 1,00000				1,00000				
25	311492-ZV01	Zemní vrut ZV/01 = KSF M 76x2100-M16, přesná specifikace dle PD	kus	8,00000	2 800,00	22 400,00		Vlastní
26	31149-ZV02	Zemní vrut ZV/02 = KSF M 76x1300-M12, přesná specifikace dle PD	ks	55,00000	1 980,00	108 900,00		Vlastní
55				55,00000				
27	69366199R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 4,0 mm; plošná hmotnost = 500 g/m2; Pevn v tahu podélně = 33,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 19,0 kN/m	m2	128,70000	78,00	10 038,60	SPCM	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 3,60000*1,1				3,96000				
Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 113,40000*1,1				124,74000				
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké					118 800,00	
28	4161001	Dodávka a montáž kazetového podhledu z desek z dřevovláknité vlny, nosný rošt, skryté kotvení, kazeta 1200x600x25 mm	m2	66,00000	1 800,00	118 800,00		Vlastní
Přesná specifikace dle PD.								
62,7+3,3				66,00000				
Díl: 46		Zpevněné plochy					62 021,76	
29	596811111R00	Kladení dlažby do lože z kameniva těženého tloušťky do 30 mm	m2	46,20000	263,00	12 150,60	822-1	RTS 24/ II
komunikací pro pěší, z dlaždic betonových a teracových, do velikosti dlaždic 0,25 m2, s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu								
vzdálenost do 3 m								
pod stavitelné terče podlahy : 66,0*0,7				46,20000				
30	639571205R00	Kačírek pro okapový chodník tl. 50 mm	m2	1,00000	392,00	392,00	801-1	RTS 24/ II
okolo stromu : 1,0				1,00000				
31	639571210R00	Kačírek pro okapový chodník tl. 100 mm	m2	25,00000	774,00	19 350,00	801-1	RTS 24/ II
okapový chodník : 25,0				25,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
32	916561111RT7	Osazení záhonového obrubníku betonového včetně dodávky obrubníků 1000/50/200 mm, do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opěrou z betonu prostého se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm	m	37,00000	296,00	10 952,00	822-1	RTS 24/ II
33	592453320R	Dlažba betonová typ: dvouvrstvý, s fazetou; tl = 40,00 mm; dl = 300,0 mm; š = 300,0 mm; povrch: impregnační; hladký; zátěž: pochozí	m2	47,58600	403,00	19 177,16	SPCM	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 46,20000*1,03				47,58600				
Díl: 64		Výplně otvorů						872 260,00
34	64010Z103	Dodávka a montáž skleněného otočného panelu - Z/1.03, rozměr 580x2839 mm	ks	23,00000	33 120,00	761 760,00		Vlastní
Přesná specifikace dle PD, viz výkres D.1.1 - 11				23,00000				
Z/1.03 : 23				23,00000				
35	64020T02	Dodávka a montáž posuvných dvoukřídlých dveří - T/02, průchozí rozměr 3419x2840 mm	soubor	1,00000	89 000,00	89 000,00		Vlastní
Přesná specifikace dle PD, viz výkres D.1.1 - 10								
36	64020T03	Dodávka a montáž vnitřních dveří - T/03, průchozí rozměr 800x2000 mm	ks	1,00000	21 500,00	21 500,00		Vlastní
Přesná specifikace dle PD, viz výkres D.1.1 - 10								
Díl: 8		Trubní vedení						89 520,00
37	8001001	Napojení nového přívodu vody na stávající potrubí	soubor	1,00000	2 280,00	2 280,00		Vlastní
38	831230110RAB	Vodovodní přípojka D 40 ÷ 63, hloubka 1,2 m, Trubka plastová materiál: PE 100 RC; de = 63,0 mm; tl. stěny 3,8 mm; PN 10; SDR 17,0	m	60,00000	1 454,00	87 240,00	AP-HSV	RTS 24/ II
hloubení rýh nezapažených, šířky do 200 cm, v hornině 3 (včetně příplatku za lepivost), se svislým přemístěním, lože pod potrubí z písku a štěrkopísku do 63 mm, dodávka a montáž potrubí z trub polyetylenových tlakových hrdlových vnějšího průměru podle popisu, tlaková zkouška potrubí, proplach a dezinfekce, obsyp potrubí sypaninou bez pr materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho okraje, pro jakoukoliv míru zhutnění, zásyp rýhy sypaninou z jakékoliv horniny, s uložením výkopku ve vrstvách, se zhutněním.				60,00000				
přívod vody : 60				60,00000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						10 560,00
39	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světla výška podlaží do 4 m	m2	66,00000	160,00	10 560,00	801-1	RTS 24/ II
62,7+3,3				66,00000				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						16 013,45
40	998014011R00	Přesun hmot, budovy mont. jednopodl. s pláštěm	t	139,24736	115,00	16 013,45		RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 712		Povlakové krytiny				332 537,26		
41	171203111R00	Uložení výkopku bez zhutnění v rovině nebo na svahu do 1:5 hrubé rozhrnutí, Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 59,30000*0,08	m3	4,74400	612,00	2 903,33	823-1	RTS 24/ II
					4,74400			
42	180407111R00	Položení travního koberce se zalitím koberce po položení , bez dodávky koberce	m2	59,30000	87,00	5 159,10	823-1	RTS 24/ II
43	631571010R00	Násyp bez dodávky materiálu bez určení tloušťky pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střechách, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu, kačírek : 0,09*18,5	m3	1,66500	1 057,00	1 759,91	801-1	RTS 24/ II
					1,66500			
44	711823111RT1	Ochrana konstrukcí nopovou fólií vodorovně , bez dodávky fólie včetně dodávky těsnicí pásky Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 59,30000	m2	59,30000	93,40	5 538,62	800-711	RTS 24/ II
					59,30000			
45	712351111RT2	Povlakové krytiny střech do 10° samolepicími pásy 1 vrstva, včetně dodávky samolepicího asfaltového pásu Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 22,25600 Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 59,30000	m2	81,55600	396,00	32 296,18	800-711	RTS 24/ II
					22,25600			
					59,30000			
46	712371801R00	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie volně položené, , bez dodávky fólie, atiky : 18,5+0,12*21,3+0,3*4,0	m2	22,25600	255,00	5 675,28	800-711	RTS 24/ II
					22,25600			
47	712372121RS1	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie kotvené do profilovaného plechu nebo do bednění, 4 kotvy/m2, při tl. izolace do 160 mm, bez dodávky fólie, včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií. střecha v ploše : 59,3	m2	59,30000	628,00	37 240,40	800-711	RTS 24/ II
					59,30000			
48	712378001R00	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií atiková okapnice, RŠ 150 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků Úprava délky a připevnění okapnice natloukacími hmoždinkami včetně dodávky okapnice.	m	36,00000	347,50	12 510,00	800-711	RTS 24/ II
49	712378005R00	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií stěnová lišta vyhnutá, RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků Úprava délky a připevnění stěnové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.	m	4,00000	225,00	900,00	800-711	RTS 24/ II
50	712378006R00	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií roh lišta vnější, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	4,00000	243,50	974,00	800-711	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně dodávek výrobků						
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 4,00000			4,00000			
51	712378021RZ1	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií kačírková lišta z poplastovaného plechu, montáž, bez dodávky materiálu	m	31,00000	84,30	2 613,30	800-711	RTS 24/ II
		včetně dodávek výrobků						
		K/04 : 31,0			31,00000			
52	712378021RZ1	Povlakové krytiny střech do 10° z termoplastické fólie Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií kačírková lišta z poplastovaného plechu, montáž, bez dodávky materiálu	m	35,00000	84,30	2 950,50	800-711	RTS 24/ II
		včetně dodávek výrobků						
		K/03 : 35,0			35,00000			
53	712391171R00	Textilie na střeších do 10° podkladní, položení - bez dodávky textilie	m2	81,55600	70,30	5 733,39	800-711	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 22,25600			22,25600			
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 59,30000			59,30000			
54	712391172R00	Textilie na střeších do 10° ochranná, položení - bez dodávky textilie	m2	81,55600	89,30	7 282,95	800-711	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 22,25600			22,25600			
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 59,30000			59,30000			
55	00590010R	Koberec travní složení: rozchodník	m2	62,26500	1 461,00	90 969,17	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 59,30000*1,05			62,26500			
56	10371505R	substrát pro zakládání střešních zahrad a vegetačních střeš s výškou vegetačního substrátu od 60 do 200 balení balení po 2 m3	m3	4,98120	3 025,00	15 068,13	SPCM	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 4,74400*1,05			4,98120			
57	283220012R	Fólie hladká hydroizolační tl = 1,50 mm; materiál: PVC-P; nosná vložka: PES tkanina	m2	25,59440	342,50	8 766,08	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 22,25600*1,15			25,59440			
58	283220022R	Fólie hladká hydroizolační tl = 1,50 mm; funkce: proti prorůstání; materiál: PVC-P; nosná vložka: skelná rohož	m2	68,19500	358,50	24 447,9	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 59,30000*1,15			68,19500			
59	28323125R	Fólie profilovaná funkce: drenážní; materiál: PE-HD; tl = 1,00 mm; výška nopů = 20 mm; s perforací	m2	68,19500	146,50	9 990,57	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 59,30000*1,15			68,19500			
60	553436722R	Lišta ukončovací kačírková; s montážními pásky; materiál: uhlíková ocel; povrchová úprava: poplastování; 40 mm; š = 65 mm	m	36,75000	375,00	13 781,25	SPCM	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 35,00000*1,05				36,75000				
61	55343672X	Lišta ukončovací kačírková; s montážními pásky; materiál: uhlíková ocel, povrchová úprava: poplastování; 130 mm; š = 65 mm	m	32,55000	640,00	20 832,00		Vlastní
Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 31,00000*1,05				32,55000				
62	58333670R	Kamenivo stanovené přírodní; těžené; 16/22; typ: praný; kačírek	kg	2 797,20000	3,50	9 790,20	SPCM	RTS 24/ II
kačírek : (0,09*18,5)*1600*1,05				2 797,20000				
63	69366198R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevn v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 11,5 kN/m	m2	179,42320	35,00	6 279,81	SPCM	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 81,55600*1,1				89,71160				
Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 81,55600*1,1				89,71160				
64	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky do 6 m	t	5,33834	1 700,00	9 075,18	8800-711	RTS 24/ II
50 m vodorovně								
Díl: 713		Izolace tepelné			24 492,04			
65	713141120R00	Montáž tepelné izolace plochých střech lepené bodově (dočasné) PU lepidlem, 1 vrstva	m2	6,52300	95,40	622,29	8800-713	RTS 24/ II
klín EPS 150 : 0,11*59,3				6,52300				
66	28375972R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: spádová deska; OH = 25 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku = 150 kPa	m3	6,84915	3 455,00	23 663,81	SPCM	RTS 24/ II
klín EPS 150 : 0,11*59,3*1,05				6,84915				
67	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	0,17162	1 200,00	205,94	8800-713	RTS 24/ II
50 m vodorovně								
Díl: 721		Vnitřní kanalizace			19 769,51			
68	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	1,80000	1 490,00	2 682,00	8800-1	RTS 24/ II
sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhu								
kanalizace : 0,6*0,25*12,0				1,80000				
69	451572111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kameniva drobného těženého 0+4 mm	m3	0,72000	1 626,00	1 170,72	8827-1	RTS 24/ II
v otevřeném výkopu,								
kanalizace : 0,6*0,1*12,0				0,72000				
70	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 160 mm, tloušťka stěny 4,0 mm, DN 150	m	12,00000	865,00	10 380,00	8800-721	RTS 24/ II
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.								
71	721242111R00	Lapač střešních splavenin D 110 mm, s košem pro zachyt.nečistot,se suchou a nezámr.klapkou proti západě čisticím víčkem a vylam.těs.kroužky potrubních svodů D 75, 90, 100 a 110 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 360,00	1 360,00	800-721	RTS 24/ II
72	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	4,53999	920,00	4 176,79	800-721	RTS 24/ II
Díl: 722		Vnitřní vodovod					630,74	
73	722220111R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro výtakový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	329,50	329,50	800-721	RTS 24/ II
Včetně vyvedení a upevnění výpustek. Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 1,00000								
74	722221122R00	Kohout kulový, výtakový (zahradní), vnější závit, mosazný, DN 15 x 20, PN 15, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	300,50	300,50	800-721	RTS 24/ II
75	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,00082	904,00	0,74	800-721	RTS 24/ II
Díl: 762		Konstrukce tesařské					787 651,01	
76	762521108R00	Položení podlah montáž z hrubých fošen nehoblovaných na sraz chodník : 15,0	m2	15,00000	152,00	2 280,00	800-762	RTS 24/ II
77	762526130R00	Položení podlah montáž polštářů pod podlahy rozteče do 100 cm Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 15,00000	m2	15,00000	98,00	1 470,00	800-762	RTS 24/ II
78	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty, impregnace chodník - fošny tl. 40 mm : 0,04*15,0 chodník - trámek 80x100 mm : (0,08*0,1)*27	m3	0,81600	227,50	185,64	800-762	RTS 24/ II
79	762712110R00	Prostorové vázané konstrukce z řeziva montáž hraněného , průřezové plochy do 120 cm2 včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. 3.01 : 2,4 3.02+03 : 3,2*3+1,1*2 4.01+02 : 1,4+0,5 4.03+04+05+06+07 : 2,9*4+2,6+1,1+0,8+0,3 5.01 : 1,2 5.02+03 : 1,2+1,3	m	36,20000	342,00	12 380,40	800-762	RTS 24/ II
80	762712120R00	Prostorové vázané konstrukce z řeziva montáž hraněného , průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	74,10000	451,00	33 419,10	800-762	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. 06+07+08+09+10+11+12+13+14+15+16+17+18+19 : 2,3*2+1,1*2+2,2*2+2,1*2+1,8+1,4+0,8+2,9*15+1,6+1,9+2,0+2,4+2,5+0,8			74,10000			
81	762712140R00	Prostorové vázané konstrukce z řeziva montáž hraněného , průřezové plochy přes 228 do 450 cm2	m	61,80000	608,00	37 574,40	800-762	RTS 24/ II
		včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. 05 : 5,6 1.01+02+03+04 : 8,8+2,8*8+1,0*2+1,2*12 2.01 : 3,0 2.02 : 5,6			5,60000 47,60000 3,00000 5,60000			
82	762712150R00	Prostorové vázané konstrukce z řeziva montáž hraněného , průřezové plochy přes 450 do 600 cm2	m	132,30000	685,00	90 625,50	800-762	RTS 24/ II
		včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. 01 : 10,1 02+03+04 : 6,1+7,4+7,2 20 : 0,7*25 21 : 3,5*24			10,10000 20,70000 17,50000 84,00000			
83	762795000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, fiksační prkna, impregnace	m3	14,05984	1 520,00	21 370,96	800-762	RTS 24/ II
		3.01 : (0,08*0,12)*2,4 3.02+03 : (0,08*0,08)*(3,2*3+1,1*2) 4.01+02 : (0,08*0,12)*(1,4+0,5) 4.03+04+05+06+07 : (0,08*0,08)*(2,9*4+2,6+1,1+0,8+0,3) 5.01 : (0,12*0,08)*1,2 5.02+03 : (0,08*0,08)*(1,2+1,3) 06+07+08+09+10+11+12+13+14+15+16+17+18+19 : (0,08*0,18)*(2,3*2+1,1*2+2,2*2+2,1*2+1,8+1,4+0,8+2,9*15+1,6+1,9+2,0+2,4+2,5+0,8) 05 : (0,12*0,35)*5,6 1.01+02+03+04 : (0,28*0,12)*(8,8+2,8*8+1,0*2+1,2*12) 2.01 : (0,3*0,12)*3,0 2.02 : (0,35*0,12)*5,6 01 : (0,28*0,22)*10,1 02+03+04 : (0,2*0,44)*(6,1+7,4+7,2)			0,02304 0,07552 0,01824 0,10496 0,01152 0,01600 1,06704 0,23520 1,59936 0,10800 0,23520 0,62216 1,82160			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		20 : (0,08*0,62)*(0,7*25)			0,86800			
		21 : (0,1*0,61)*(3,5*24)			5,12400			
		bednění OSB :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 66,00000*0,025			1,65000			
		bednění BIODESKA :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 15,00000*0,032			0,48000			
84	763611231R00	Montáž bednění střech, z desek tl. nad 18 mm, na sraz, šroubováním	m2	15,00000	172,00	2 580,00	800-763	RTS 24/ II
		vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu						
		biodeska : 15,0			15,00000			
85	763611232R00	Montáž bednění střech, z desek tl. nad 18 mm, na P+D, šroubováním	m2	66,00000	212,00	13 992,00	800-763	RTS 24/ II
		vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu						
		OSB : 66,0			66,00000			
86	7621001	Dodávka a montáž PE límce okolo stromu - K/06, přesná specifikace dle PD	ks	1,00000	4 300,00	4 300,00		Vlastní
		Polyethylenová deska PE-HD tl. 20 mm.						
87	605X1	Hranol KVH Si, SM, C24	m3	0,28667	21 800,00	6 249,41		Vlastní
		Začátek provozního součtu						
		3.01 : (0,08*0,12)*2,4			0,02304			
		3.02+03 : (0,08*0,08)*(3,2*3+1,1*2)			0,07552			
		4.01+02 : (0,08*0,12)*(1,4+0,5)			0,01824			
		4.03+04+05+06+07 : (0,08*0,08)*(2,9*4+2,6+1,1+0,8+0,3)			0,10496			
		5.01 : (0,12*0,08)*1,2			0,01152			
		5.02+03 : (0,08*0,08)*(1,2+1,3)			0,01600			
		Mezisoučet			0,24928			
		Konec provozního součtu						
		prořez 15% : 0,24928*1,15			0,28667			
88	605X2	Hranol BSH Si, SM, GL24c	m3	13,43264	33 200,00	445 963,65		Vlastní
		Začátek provozního součtu						
		06+07+08+09+10+11+12+13+14+15+16+17+18+19 :			1,06704			
		(0,08*0,18)*(2,3*2+1,1*2+2,2*2+2,1*2+1,8+1,4+0,8+2,9*15+1,6+1,9+2,0+2,4+2,5+0,8)						
		05 : (0,12*0,35)*5,6			0,23520			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.01+02+03+04 : (0,28*0,12)*(8,8+2,8*8+1,0*2+1,2*12)		1,59936				
		2.01 : (0,3*0,12)*3,0		0,10800				
		2.02 : (0,35*0,12)*5,6		0,23520				
		01 : (0,28*0,22)*10,1		0,62216				
		02+03+04 : (0,2*0,44)*(6,1+7,4+7,2)		1,82160				
		20 : (0,08*0,62)*(0,7*25)		0,86800				
		21 : (0,1*0,61)*(3,5*24)		5,12400				
		Mezisoučet		11,68056				
		Konec provozního součtu						
		prořez 15% : 11,68056*1,15		13,43264				
89	605X3	Dubové řezivo - fošny a trámy	m3	0,89760	39 800,00	35 724,48		Vlastní
		chodník - fošny tl. 40 mm : 0,04*15,0*1,1		0,66000				
		chodník - trámek 80x100 mm : (0,08*0,1)*27*1,1		0,23760				
90	60726017.AR	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl = 25,0 mm; povrch: nebroušený; hrana: P + D	m2	72,60000	409,00	29 693,40	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 66,00000*1,1		72,60000				
91	60726X	Biodeska smrková tl. 32 mm	m2	16,50000	1 850,00	30 525,00		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 15,00000*1,1		16,50000				
92	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	9,95725	1 940,00	19 317,07	800-762	RTS 24/ II
		50 m vodorovně						
Díl: 764		Konstrukce klempířské				23 773,74		
93	764235460R00	Lemování z titaninkového plechu výroba a montáž lemování zdí na obýlých střechách bez lišt ze segmentů	m	4,00000	1 756,00	7 024,00	800-764	RTS 24/ II
		délky do 250 mm, rš 660 mm,						
		včetně zednické výpomoci a spojovacích prostředků.						
		K/07 : 4,0		4,00000				
94	764252403R00	Žlaby z titaninkového plechu dodávka a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací	m	11,00000	793,00	8 723,00	800-764	RTS 24/ II
		podokapních půlkulatých, rš 330 mm, Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: plochý; značka: S235JR (1.0						
		šířka ramene = 30 mm; t = 5,0 mm						
		K/01 : 11,0		11,00000				
95	764259411R00	Žlaby z titaninkového plechu výroba a montáž doplňků žlabů kotlík kónický, pro trouby do průměru 150 mm kus		1,00000	1 624,00	1 624,00	800-764	RTS 24/ II
96	764530410R00	Oplechování zdí a nadezdívek z titaninkového plechu výroba a montáž včetně rohů rš 250 mm	m	4,00000	759,00	3 036,00	800-764	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně spojovacích prostředků. včetně zednické výpomoci. K/05 : 4,0			4,00000			
97	764554402R00	Odpadní trouby z titaninkového plechu dodávka a montáž včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odskoků, výpustí vody a přechodových kusů kruhových, průměru 100 mm, Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: kruhový; značka: S235JR (1.0038); d = 10 mm	m	3,50000	900,00	3 150,00	800-764	RTS 24/ II
		K/02 : 3,5			3,50000			
98	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,08336	2 600,00	216,74	800-764	RTS 24/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				516 539,44		
99	713135114RU2	Montáž difúzní fólie do stěn (dřevostaveb) se samolepicím spojem, včetně dodávky fólie	m2	47,89830	253,50	12 142,22	800-713	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 101 : 44,61530 Odkaz na mn. položky pořadí 102 : 3,28300			44,61530 3,28300			
100	766411123R00	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů o ploše do 1 m2, palubkami pro pero a drážku, modřínovými, šířky přes 100 mm	m2	17,81304	430,00	7 659,61	800-766	RTS 24/ II
		Včetně našroubování soklu. obložení příčky : pohled 03 : 3,32*2,308 pohled 04 : 3,08*(0,456+0,8+1,316)-0,8*2,05 pohled 05 : 2,96*1,307			7,66256 6,28176 3,86872			
101	766412123R00	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů o ploše přes 1 m2, palubkami pro pero a drážku, modřínovými, šířky přes 80 do 100 mm	m2	44,61530	410,00	18 292,27	800-766	RTS 24/ II
		Včetně našroubování soklu. 3,35*(0,134+10,388+2,629+0,05+0,117)			44,61530			
102	766414132R00	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů o ploše do 5 m2, panely obkladovými, dýhovanými , velikosti přes 0,6 1,5 m2	m2	3,28300	630,00	2 068,29	800-766	RTS 24/ II
		Včetně našroubování soklu. fasáda nad posuvnými dveřmi : 0,7*2,98+3,42*0,35			3,28300			
103	766416133R00	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů o ploše přes 5 m2, panely obkladovými, dýhovanými , velikosti přes 1 5 m2	m2	47,89830	590,00	28 260,00	800-766	RTS 24/ II
		Včetně našroubování soklu.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 101 : 44,61530			44,61530			
		Odkaz na mn. položky pořadí 102 : 3,28300			3,28300			
104	766417111R00	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů doplňkové konstrukce podkladový rošt pod obložení stěn	m	95,79660	121,00	11 591,39	800-766	RTS 24/ II
		fasádní obklad - latě svisle + vodorovně :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 101 : 44,61530*2			89,23060			
		Odkaz na mn. položky pořadí 102 : 3,28300*2			6,56600			
105	766441111R00	Montáž dřevěných a kompozitních podlah teras z prken, včetně podkladního roštu	m2	66,00000	980,00	64 680,00	800-766	RTS 24/ II
		včetně položení podkladního roštu do šterkového lože, nebo na rovný pevný povrch, položení palubek a upevnění nerezovými šrouby skrytým spojem. Bez povrchové úpravy nátěrem.						
		62,7+3,3			66,00000			
106	76610T01	Dodávka a montáž předstěny za zahradním kohoutem - T/01, rozměr 875x1000x100 mm	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
		Přesná specifikace dle PD, viz výkres D.1.1-10						
107	2731430X	Podložka z gumového granulátu 60x40x6 mm	kus	396,00000	5,00	1 980,00		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 108 : 396,00000			396,00000			
108	2832814X	Podstavec šroubovací pod dřevěnou terasu v. 100 - 200 mm černý	kus	396,00000	290,00	114 840,00		Vlastní
		předpoklad 6 ks podstavce na 1 m2 terasy :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 105 : 66,00000*6			396,00000			
109	60510055R	Lať dřevina: SM; jakost: I; tl = 40 mm; š = 60 mm	m	210,75252	112,00	23 604,28	SPCM	RTS 24/ II
		předpoklad 2,2 m latě na 1 m2 fasády :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 95,79660*2,2			210,75252			
110	60726X	Biodeska smrková tl. 32 mm	m2	3,61130	1 850,00	6 680,91		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 102 : 3,28300*1,1			3,61130			
111	60726X2	Biodeska smrková tl. 19 mm	m2	52,68813	1 100,00	57 956,94		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 103 : 47,89830*1,1			52,68813			
112	61191684X1	Palubka fasádní obkladová svislá, sibiřský modřín jakost A/B, tl. 19 mm, šířka 121 mm	m2	49,07683	850,00	41 715,31		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 101 : 44,61530*1,1			49,07683			
113	6119168X2	Palubka obkladová sibiřský modřín P+D, jakost A/B, tl. 19 mm, šířka 121 mm	m2	19,59434	920,00	18 026,79		Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 17,81304*1,1			19,59434			
114	611981861R	prkno terasové dřevěné; modřín sibiřský; tl = 28 mm; š = 120,0 mm; l = 2 700 až 4 000 mm; povrch hladký	m2	72,60000	1 050,00	76 230,00	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 105 : 66,00000*1,1			72,60000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
115	611981895R	Hranolek truhlářský dřevina: MD; tl = 45 mm; š = 70 mm předpoklad 2,7 m hranolu na 1 m2 terasy : Odkaz na mn. položky pořadí 105 : 66,00000*2,7	m	178,20000	135,00	24 057,00	SPCM	RTS 24/ II
				178,20000				
116	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	3,66445	1 161,00	4 254,43	800-766	RTS 24/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				80 481,96		
117	767995108R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 500 kg Z/1.01 - plech P8/260 : 64,0*(0,26*31,0) Z/1.01 - roxor R12 : 0,888*0,4*(31,0/0,6) Z/1.02 - plech P8/340 : 64,0*(0,34*3,5) Z/1.02 - roxor R12 : 0,888*0,4*(3,5/0,6)	kg	612,42400	39,90	24 435,72	800-767	RTS 24/ II
				515,84000				
				18,35200				
				76,16000				
				2,07200				
118	76710Z1.04	Dodávka a montáž ocelové konstrukce posuvných dveří - Z/1.04 Včetně spojovacích prostředků a povrchové úpravy. Přesná specifikace dle PD, viz výkres D.1.1-11	soubor	1,00000	32 000,00	32 000,00		Vlastní
119	13285296R	Ocel svařitelná betonářská - tyč; povrch: žebírkový; značka: B500B (1.0439); d = 12,0 mm Z/1.01 - roxor R12 : (0,888/1000)*0,4*(31,0/0,6)*1,08 Z/1.02 - roxor R12 : (0,888/1000)*0,4*(3,5/0,6)*1,08	t	0,02206	30 500,00	672,83	SPCM	RTS 24/ II
				0,01982				
				0,00224				
120	13611224R	Výrobek plochý ocelový válcovaný za tepla - plech; hladký; tl = 8,00 mm Z/1.01 - plech P8/260 : (64,0/1000)*(0,26*31,0)*1,08 Z/1.02 - plech P8/340 : (64,0/1000)*(0,34*3,5)*1,08	t	0,63936	34 150,00	21 834,14	SPCM	RTS 24/ II
				0,55711				
				0,08225				
121	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,83204	1 850,00	1 539,27	800-767	RTS 24/ II
Díl: 783		Nátěry				43 909,77		
122	783612110R00	Nátěry truhlářských výrobků olejové dvojnásobné vodoodpudivé, Hmota nátěrová olejová; typ: email; funkce: hydroizolační, dekorační, proti UV záření, proti povětrnostním vlivům biodeska : 15,0 pohledové části trámové konstrukce : 20 : (0,62+0,08)*(0,7*25) 21 : (0,1+0,61*2)*(3,5*24) fasáda nad posuvnými dveřmi : 0,7*2,98+3,42*0,35 ostatní : 10	m2	151,41300	290,00	43 909,77	800-783	RTS 24/ II
				15,00000				
				12,25000				
				110,88000				
				3,28300				
				10,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PM-24-080	ZŠ VELKÁ POLOM - VENKOVNÍ UČEBNA
----	-----------	----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M21		Elektromontáže				235 830,22		
123	M211001	Elektroinstalace - viz samostatná rozpočet	soubor	1,00000	235 830,22	235 830,22		Vlastní
Díl: M99		Ostatní práce "M"				7 900,00		
124	M991001	Demontáž, přesun a zpětná montáž herního prvku - průlezny tunel	soubor	1,00000	5 400,00	5 400,00		Vlastní
Včetně potřebných spojovacích prostředků, založení, atd.								
125	M991002	Demontáž, přesun a zpětná montáž herního prvku - houpací prvek	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Včetně potřebných spojovacích prostředků, založení, atd.								
Díl: VN		Vedlejší náklady				61 000,00		
126	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 24/ II
Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení laviček.								
Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.								
127	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 24/ II
Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.								
128	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00		RTS 24/ II
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
129	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00		RTS 24/ II
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
Díl: ON		Ostatní náklady				13 500,00		
130	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00		RTS 24/ II
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace provozu staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).								
131	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ II
náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.								
Celkem						3 696 330,26		

Specifikace+přehled nákladů

Akce:	ZŠ Velká Polom-venkovní učebna Novostavba-pozemek č.578/1 velká Polom
Stupeň:	DSP
Datum:	říj.23
Zpracoval:	Ing.Radan Grusman
Arch.č.:	848/24

Rekapitulace

Elektromontáže	41 872,00
Materiál	75 450,00
Podružný materiál-3% z mat.	2 263,50
Podíl přidružených výkonů-6%z mat.+mont.	7 039,32
Stavební práce	34 680,00
Revize elektro	4 200,00
HZS	12 360,00
Dodávka zařízení	17 650,00
Doprava zař.-3,6% z dod.	635,40
Hromosvod	34 680,00
Projektová dokumentace skutečného provedení+autor.dozor na stavbě	5 000,00
Náklady celkem bez DPH	235 830,22

Elektroinstalace				Montáž	
Č.	Položka	Počet	Jedn.cena	Celkem	
1	Spínač č1, bílý vč.rám.	1	142,00	142,00	119,00
2	Spínač č5, bílý vč.rám.	2	188,00	376,00	126,00
3	Zásuvka jednonás.230V/16A, vč.rám.	14	127,00	1 778,00	126,00
4	Zásuvka 230V/16A přepět.ochr.,vč.rám	2	846,00	1 692,00	138,00
5	Krabice	28	7,00	196,00	78,00
6	CYKY 3Cx1,5	125	16,00	2 000,00	30,00
7	CYKY 5Cx1,5	35	26,00	910,00	34,00
8	CYKY 3Cx2,5	80	26,00	2 080,00	33,00
9	CYY6	25	20,00	500,00	30,00
10	CYY10	45	34,00	1 530,00	33,00
11	CYKY 5Cx10	45	174,00	7 830,00	46,00
12	Ukonč.kab.celoplast. 4x10	7	0,00	0,00	72,00
13	Ukonč.vod.v rozv.vč.zap.	7	0,00	0,00	54,00
14	Svítlidlo zář.39W Linea R80, vestavné,prisma	18	1 950,00	35 100,00	348,00
15	Svítlidlo zář.39W Linea R80, vest.,nouz.prisma	2	3 840,00	7 680,00	348,00
16	Nouz.sv.9W 1hod.	12	520,00	6 240,00	312,00
17	Zás. dvojnásobná RJ45	2	218,00	436,00	288,00
18	Kabel UTP cat6	165	15,00	2 475,00	30,00
19	Chránička samozhášivá 750N	345	13,00	4 485,00	24,00

75 450,00 41 872,00

Revize el.zař.				Montáž	
Č.	Položka	Počet	Jedn.cena	Celkem	
1	Výchozí revize dle PD	1		0	4 200,00
					4 200,00

Hodinové zúčtovací sazba				Montáž	
Č.	Položka	Počet	Jedn.cena	Celkem	
1	Demontáže	0		0	0,00
2	Dokončovací práce	10		0	480,00
3	Komplexní vyzkoušení	5		0	480,00
4	Spolupráce s revizním technikem	5		0	480,00
5	Montáž a demontáž lešení	12		0	230,00
					12 360,00

Dodávky zařízení-specifikace			Dodávka		Montáž	
Č.	Položka	Počet	Jedn.cena	Celkem	Jedn.cena	Celkem
1	Rozvaděč RU	1	12 000,00	12 000,00	3 360,00	3 360,00
2	Úprava ve stávajícím rozvaděči	1	850,00	850,00	1 440,00	1 440,00

12 850,00 4 800,00

17 650,00

Hromosvod			Materiál		Montáž	
Č.	Položka	Počet	Jedn.cena	Celkem	Jedn.cena	Celkem
1	Jím. soust AlMgSi8mm+2xjimač+uchyt.mat	45		14 000,00	66,00	2 970,00
2	Svody CUI +mont.mat	2		12 000,00	660,00	1 320,00
3	Zemnění FeZn 30x4	45		2 500,00	42,00	1 890,00
					28 500,00	6 180,00

V ceně nejsou požární ucpávky prostupů a zemní práce 34 680,00