

Smlouva o dílo
č. 164/2013/OR/DIL

uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zák.č. 513/1991 Sb. v platném znění.

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Zastoupeno:
IČ/DIČ:
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech technických:
Bankovní spojení:
Tel/e-mail:
ID datová schránka:
dále jen „objednatel“

Město Rožnov pod Radhoštěm
Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov p. R.
Bc. Markétou Blinkovou, starostkou města
00304271/ CZ00304271

Ing. Marek MOLL
249738406/0300 (ČSOB)
571 661 108, e-mail: moll.or@roznov.cz
epqbwzr

Zhotovitel

Obchodní jméno:
Sídlo/Místo podnikání:
IČ/DIČ:
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech technických:
Bankovní spojení:
Telefon/ e-mail:
ID datová schránka:
dále jen „zhotovitel“

Cobbler s.r.o.
Zašová č.p. 633, 756 51 Zašová
46578463/ CZ46578463

Ing. Pavel Plešek, jednatel
KB Valašské Meziříčí 508847851/0100
571 751 775, plesek@cobbler.cz
-

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, dle výpisu z živnostenského rejstříku vydaného Městským úřadem Valašské Meziříčí kým Bc. Janou Fabíkovou dne 18.6.2013.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, na vlastní náklady a nebezpečí, provést pro objednatele dílo spočívající v realizaci stavby **Jednotná kanalizace ul. Letenská-Beskydská, Rožnov p.R.** na pozemku parc.č. 1367/5,1362/1, 1356/5, 1362/17, 3701/86, 3701/3, 3606/2 v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm dle projektové dokumentace zak.č. 13 1037 **Jednotná kanalizace ul. Letenská-Beskydská, Rožnov p.R.** zpracované společností Voding Hranice spol. s r.o. v červnu 2013 (dále jen „dílo“), přičemž tak učiní vlastním jménem.
2. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
 - touto smlouvou, obchodními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a jsou zveřejněny na stránkách objednatele <http://www.roznov.cz/obchodni-podminky-ke-smlouve-o-dilo> (dále také „OP“) a pokyny a požadavky objednatele; zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou
 - nabídkou zhotovitele ze dne 16.9.2013; krycí list nabídky je přílohou č. 1 této smlouvy

- platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce, kultury a památkové ochrany a v souladu s technickými normami ČSN
 - projektovou dokumentací - zak.č. 13 1037 **Jednotná kanalizace ul. Letenská-Beskydská, Rožnov p.R.** zpracovanou společností Voding Hranice spol. s r.o. v červnu 2013 a to vč. dokladové části a veškerých souvisejících vyjádření
 - územním rozhodnutím č.j. MěÚ-RpR/07522/2013
 - stavebním povolením č.j. MěÚ-RpR/.....
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
 4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě a uvedených v OP.
 5. Projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
 6. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzatých podkladů, převzaté projektové dokumentace a jiných dokumentů, obsahujících vymezení předmětu smlouvy.
V případě nesouladu výkazu výměr s textovou nebo výkresovou částí projektové dokumentace, nebo jinými předanými podklady (např. je z výkresů patrna dodávka, montáž či jiná činnost související s provedením určité části díla a tato není obsažena ve výkaze výměr, nebo vydané stavební povolení či územní rozhodnutí zahrnuje požadavky, které nejsou součástí výkazu výměr) je z pohledu objednatele rozhodující, zda se předmětná položka objevuje v některé části projektové dokumentace nebo v jiných podkladech. V případě že ano, je povinností zhotovitele tuto část díla zrealizovat bez dalšího navyšování ceny za dílo a to bez ohledu na to, zda ji do nabídkového rozpočtu zahrnul či nikoliv.
 7. Je povinností zhotovitele v rámci nabídkové ceny uvést a později provést i související dodávky a práce, které vyplnou z rozdílu technického, materiálního či jiného řešení mezi projektovou (zadávací) dokumentací a skutečným stavem místa stavby včetně všech jeho součástí, kteréžto rozdíly bylo možné zjistit při prohlídce místa stavby vizuálně či jednoduchou sondáží či jiným průzkumem. Tyto položky uvede v samostatném nabídkovém rozpočtu.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout mu při kontrole součinnost. Zhotovitel je srozuměn s tím, že za objednatele bude odborný dohled nad prováděním díla kromě osoby oprávněné jednat ve věcech technických provádět i Radomír Šnejdrla a zavazuje se mu při výkonu odborného dohledu poskytnout součinnost.
2. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, jakož i další záležitosti jsou uvedeny v OP, které jsou pro obě smluvní strany závazné.

IV.

Cena díla a platební podmínky

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. se smluvní strany dohodly na ceně díla ve výši:

Celkem bez DPH	1 942 857,- Kč
DPH %	408 000,- Kč
Cena celkem včetně DPH	2 350 857,- Kč

2. Provedení veškerých případných víceprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření nebo zúžení díla musí být, vyjma odůvodněných případů, vždy předem písemně odsouhlaseny oběma stranami.

Mají-li mít takové vícepráce či jiné změny vliv na výši ceny za dílo uvedené v odst. 1. tohoto článku, může se tak stát pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma stranami.

3. Stavba bude fakturována v systému přenesené daňové povinnosti (reverse charge).
4. Zádržné dle bodu 4.3.4. obchodních podmínek bude uvolněno nejdříve v únoru roku 2014.

V.

Doba a místo plnění

1. Termín zahájení plnění díla: Veškeré práce uvedené v odst. 1 článku II. smlouvy budou zhotovitelem zahájeny do 5ti kalendářních dnů po doručení oznámení objednatele, že plnění díla má být zahájeno. Písemnou výzvou k plnění se rozumí i příslušný zápis v protokolu o předání a převzetí staveniště.
2. Termín ukončení a předání díla: nejpozději do 31.12.2013
3. Místem plnění je místo stavby na ul. Letenská a ul. Beskydská. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s polohou a situací místa plnění díla.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a protokolárním předáním objednateli bez vad a nedodělků.
5. Místem předání a převzetí díla je místo stavby na ul. Letenská a ul. Beskydská vymezené projektovou dokumentací a Městský úřad Rožnov p.R., Kancelář č.216.

VI.

Ostatní ujednání

1. Vlastnické právo k dílu a jeho předmětu přechází na objednatele dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. To neplatí v případě, že dílo je prováděno na pozemku, věci či objektu, který je od počátku ve vlastnictví objednatele; jestliže zhotovitel zhotovuje věc u objednatele na jeho pozemku nebo na pozemku, který objednatel opatřil, na věci či v nebo na objektu ve vlastnictví objednatele, je objednatel vlastníkem zhotovované věci.
2. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese od počátku zhotovitel.
3. Nebezpečí škody na realizovaném díle přechází na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu – subdodavatele.
5. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli seznam jeho subdodavatelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich subdodávky. Pokud si objednatel vyžádal seznam subdodavatelů, nesmí zhotovitel použít k provedení díla jinou osobu, než která je uvedena v seznam subdodavatelů a zároveň nesmí být porušen poměr subdodavatelských prací stanovený v seznamu subdodavatelů.
6. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy.
7. Ustanovení a předpisy vyplývající z obchodních podmínek se pro dílo dle čl. II použijí v rozsahu, který logicky odpovídá charakteru díla a který zahrnuje veškeré požadavky spojené se zdárným provedením, dokončením, předáním a užíváním díla včetně ustanovení týkajících se majetkoprávních vztahů.

VII. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku v délce **72** měsíců. Záruční doba počne běžet dnem převzetí a předání díla. Tato záruka bude uvedena v předávacím protokolu.
2. Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, vlastností či parametrů díla nebo jeho části, stanovených touto smlouvou nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době uvedené v odst. 1. tohoto článku. Případné vady díla budou dle OP písemně reklamovány u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení. Veškeré změny této smlouvy lze platně provést pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Práva a povinnosti, které nejsou touto smlouvou specifikovány a další záležitosti touto smlouvou neupravené – cena, platební podmínky, provádění díla a bezpečnost práce, subdodavatelé, místo plnění, staveniště, stavební deník, změnové listy, kontroly, zkoušky a revize, předání a převzetí díla, vlastnictví a nebezpečí škody na díle, odpovědnost za škodu a vady, užívání díla, pojištění, smluvní pokuty a úroky z prodlení, vyšší moc, změna smlouvy, odstoupení od smlouvy, součinnost, komunikace a archivace, důvěrné informace a duševní vlastnictví aj., se řídí OP a § 536 a násl. z. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. **Odchylná ujednání v této smlouvě mají přednost před zněním OP.** Smluvní strany prohlašují, že jsou jim OP známy. Tyto OP jsou zveřejněny na internetových stránkách objednatele <http://www.roznov.cz/obchodni-podminky-ke-smlouve-o-dilo>. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může OP v přiměřeném rozsahu změnit. O této změně bude objednatel informovat zhotovitele do 3 dnů ode dne zveřejnění změny OP nebo od vydání nových obchodních podmínek na výše uvedených stránkách objednatele. Nebude-li zhotovitel souhlasit se změnou OP nebo novými obchodními podmínkami, je oprávněn tuto smlouvu vypovědět ve lhůtě do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy se o změně OP nebo o nových obchodních podmínkách dozvěděl.
7. Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 23.9.2013, usnesením č.
8. Přílohou této smlouvy je:
 - příloha č. 1 - Krycí list nabídky zhotovitele ze dne 16.9.2013

V Rožnově pod Radhoštěm dne

V Zašově, dne 16.9.2013

.....
za objednatele
Bc. Markéta BLINKOVÁ
starostka města

.....
za zhotovitele:
Ing. Dalibor Švec
jednatel Cobbler s.r.o.