

Smlouva o poskytování služeb
uzavřená dle ust. § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
v platném znění (dále též jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

NÁRODNÍ ÚSTAV PRO VZDĚLÁVÁNÍ, ŠKOLSKÉ PORADENSKÉ ZAŘÍZENÍ A ZAŘÍZENÍ PRO DALŠÍ VZDĚLÁVÁNÍ PEDAGOGICKÝCH PRACOVNÍKŮ

se sídlem: Weilova 1271/6, 102 00 Praha 10
zastoupení: Mgr. Václav Pícl, pověřen řízením
IČ: 00022179
DIČ: CZ00022179
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 73833011/0710
dále jen „**objednatel**“ na straně jedné

a

S.B.S. UNIVERSAL SPOL. S.R.O.

se sídlem: Ledařská 433/9, 147 00, Praha 4 - Braník
zastoupení: Ing. Martin Bazala, jednatel
IČ: 63668441
DIČ: CZ63668441
bankovní spojení: ČSOB Praha 4, 576565143/0300
registrována u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 37606
dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé,

se dohodly na uzavření smlouvy v tomto znění:

Preambule

Smlouva se uzavírá na základě nabídky zhotovitele ze dne 27. 3. 2018 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané „Malířské práce a drobné stavební úpravy II“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

Čl. 1.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provádět pro objednatele vnitřní malířské práce a vnitřní a vnější drobné stavební úpravy v sídle objednatele Národní ústav pro vzdělávání, školské poradenské zařízení a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Weilova 1271/6, Praha 10 a na adrese Novoborská 372, Praha 9 – Prosek (Objekt Weilova 1271/6, Praha 10, plocha 4.334 m², cca 100 kanceláří; Objekt Novoborská 372, Praha 9 – Prosek, plocha 1.146 m², cca 40 kanceláří dle specifikace jednotlivých činností obsažených v **příloze č. 1** cenové nabídky, která jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. 2.

Cena

- 2.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že objednatel včas uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **1.760.00,00 Kč + DPH 21% 369.600,- Kč, celkem 2.129.600,- Kč s DPH** za provedení výše uvedené služby. Výše ceny je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Výše uvedené ceny jsou nejvýše přípustné a nepřekročitelné, nestanoví-li tato smlouva jinak, po celou dobu trvání Smlouvy a obsahují veškeré náklady spojené s komplexním plněním povinností zhotovitele dle

Smlouvy, a to zejména osobní náklady včetně zákonného pojištění, náklady na technické vybavení, ekologicky šetrné prostředky v rozsahu nezbytném pro provádění služeb dle této Smlouvy, spotřební materiál apod. a zohledňují veškerá rizika a vlivy během plnění Smlouvy.

- 2.2 Objednatel si vyhrazuje právo neodebrat celý předpokládaný objem služeb vyplývajících z přílohy č. 1 smlouvy.
- 2.3 Jednotlivé požadované práce dle této smlouvy budou specifikovány na základě písemných objednávek zaslaných zhotoviteli v elektronické podobě e-mailem. Zhotovitel přijetí objednávky písemně potvrdí nejpozději do 2 pracovních dnů po jejím doručení. Akceptaci provede uvedením data, podpisem a razítkem na formuláři objednávky a naskenované pošle na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele uvedenou v čl. 11 odst. 11.1 této smlouvy.

Písemná objednávka musí obsahovat minimálně:

- a. Odkaz na tuto Smlouvu o poskytování služeb;
- b. Identifikaci objednatele a jeho fakturační údaje;
- c. Číslo objednávky;
- d. Kontaktní osobu objednatele včetně emailu a telefonního čísla kontaktní osoby,
- e. Popis služby;
- f. Cena na základě objednatelem schválené předběžné kalkulace požadovaných prací, která bude plně v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy;
- g. Termín zhotovení prací;
- h. Místo zhotovení prací;
- i. Podpis oprávněné osoby objednatele.

Čl. 3. Platební podmínky

- 3.1 Smluvní cena bude hrazena na základě faktury zhotovitele.
- 3.2 Za provedené práce bude zhotovitel účtovat objednateli sjednanou cenu ve smyslu přílohy č. 1 této smlouvy. Faktura bude zhotovitelem vystavena vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém bude služba poskytována, s termínem splatnosti 25 kalendářních dnů ode dne doručení faktury zhotovitelem objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. Tato faktura musí obsahovat předávací protokol (**příloha č. 3**) stvrzující objem provedených prací schválený oprávněnou osobou objednatele. Objednatel se zavazuje takovou fakturu, jejíž přílohou bude předávací protokol, řádně a včas zaplatit.
- 3.3 Pro případ prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky ve výši stanovené obecně závazným předpisem.
- 3.4 Objednatelem bude hrazena pouze ta část plnění, kterou zhotovitel skutečně poskytne.
- 3.5 Pokud objednatel zhotoviteli písemně nesdělí všechny své připomínky k obdržené faktuře nejpozději do konce kalendářního měsíce, ve kterém je faktura splatná, platí, že s jejím obsahem souhlasí, tj., že všechny fakturované služby ve fakturovaném období byly zhotovitelem poskytnuty řádně a včas za sjednanou cenu uvedenou na faktuře.
- 3.6 Služby neposkytnuté zhotovitelem z důvodu omezení nebo dočasného vyloučení z provozu nebudou fakturovány. Tato skutečnost musí být předem vzájemně dohodnuta smluvními stranami.

Čl. 4.

Práva a povinnosti objednatele

- 4.1 Objednatel je povinen zpřístupnit zhotoviteli prostory, ve kterých budou sjednané práce prováděny a poskytnout zhotoviteli klíče od předmětných prostor, případně zabezpečit jiný bezproblémový přístup do těchto prostor. Zhotovitel zodpovídá za opětovné uzamčení místností a prostor po ukončení prací.
- 4.2 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli bezúplatně provozní prostory, a to alespoň v následujícím rozsahu: uzamykatelné skladovací prostory pro uložení prostředků nezbytných pro výkon činnosti, případně uzamykatelné prostory pro strojní vybavení zhotovitele, prostory pro převlékání a osobní hygienu pracovníků zhotovitele, kteří zajišťují smluvní práce, a to po dobu provádění těchto prací. Smluvní cena služeb dle této smlouvy byla již sjednána s přihlédnutím k bezúplatnému poskytnutí výše uvedených prostor.
- 4.3 Objednatel zabezpečí dodávku studené a teplé vody, elektrické energie, osvětlení v potřebné míře pro vykonávání smluvních prací. Náklady na TUV a SV, teplo a elektrickou energii nebudou zhotoviteli účtovány.
- 4.4 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele řádné plnění jejich pracovních povinností.
- 4.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění služby a zaznamenávat zjištěné nedostatky a požadovat odstranění vady v souladu s čl. 6 této smlouvy.
- 4.6 Objednatel je povinen v přiměřeném předstihu oznámit zhotoviteli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů.
- 4.7 Objednatel seznámí své odpovědné pracovníky/zaměstnance s podmínkami poskytování služeb zhotovitelem, především pak s četnostmi a rozsahem služeb dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- 4.8 Objednatel je povinen seznámit zhotovitele s platnými zásadami BOZP, Požární ochrany a riziky, která mohou nastat při provádění služeb v objektech objednatele.

Čl. 5.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 5.1 Zhotovitel je povinen poskytnout službu dle svých odborných schopností, znalostí a na svůj náklad. Zhotovitel je především povinen dodržovat technologie jednotlivých smluvních činností v souladu se seznamem činností obsažených v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí, a v souladu s platnými normami a právními předpisy.
- 5.2 Zhotovitel je povinen pracovat řádně a pečlivě, zejména s ohledem na bezpečnost a zdraví občanů ve veřejných prostorech a dodržovat ekologickou kázeň.
- 5.3 Nejpozději při podpisu této smlouvy se zhotovitel zavazuje předložit objednateli seznam svých pracovníků, prostřednictvím kterých bude zajišťovat plnění dle této smlouvy. Současně doloží bezúhonnost těchto pracovníků výpisem z rejstříku trestů ne starším než 90 dnů a v případě svých zahraničních pracovníků jejich pracovní povolení.
- 5.4 Zhotovitel je povinen v případě změny aktualizovat jmenný seznam pracovníků zhotovitele, kteří vykonávají smluvní práce, a tento seznam poskytovat objednateli pro potřeby evidence. Objednatel se zavazuje s těmito osobními údaji nakládat v souladu s platnou právní úpravou.

- 5.5 Pracovníkům zhotovitele je zakázáno číst písemnosti a používat přístroje objednatele jako počítače, kopírky, faxy, telefony apod., o čemž budou před nástupem na pracoviště zhotovitelem řádně poučeni.
- 5.6 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost věcí a pokynů daných mu objednatelem k poskytnutí služby a na rizika vyplývající z objednatelem požadovaných prací, které neodpovídají obvyklým postupům předmětných služeb či podmínkám bezpečnosti práce, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 5.7 V případě, že zhotovitel splní výše uvedenou povinnost, neodpovídá za nemožnost dokončení služby a/nebo za vady dokončené služby způsobené nevhodnými věcmi, požadavky nebo pokyny, jestliže objednatel na jejich použití při poskytování služby výslovně trval. V takovém případě má zhotovitel při nedokončení služby nárok na cenu odpovídající rozsahu provedené služby, tj. sníženou o částku odpovídající neprovedeným činnostem.
- 5.8 Zjistí-li zhotovitel skryté překážky týkající se prostor, kde má být služba poskytnuta, a tyto překážky znemožňují poskytnutí služby dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit objednateli a navrhnout mu odpovídající změnu služby.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje, že všechny osobní věci (jako např. oblečení, zavazadla, peněženky, elektronika, apod.), nalezené v místě provádění smluvních prací dle této smlouvy pracovníky zhotovitele, budou v den nálezu odevzdány objednateli k nezbytné evidenci a uskladnění. Nedodržení postupu dle tohoto článku smlouvy pracovníky zhotovitele bude považováno za podstatné porušení smluvní povinnosti.
- 5.10 Všechny závady, nedostatky a škody na nábytku, zařízení, elektrických a vodovodních instalacích zjištěné zhotovitelem budou neprodleně ohlášeny objednateli.
- 5.11 Zhotovitel odpovídá za vybavení svých pracovníků jednotným pracovním oděvem vhodným pro dané prostředí. Tito pracovníci budou mít po celou dobu přítomnosti na objektu objednatele na svém oblečení viditelně umístěnu visačku se jménem a názvem zhotovitele. Tito pracovníci budou schopni komunikace v českém nebo slovenském jazyce tak, aby byly schopni plnit úkoly objednatele.
- 5.12 Zhotovitel se zavazuje podrobně seznámit všechny pracovníky s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy, a to zejména s rozsahem a způsobem provádění sjednaných prací.
- 5.13 Zhotovitel se rovněž zavazuje pravidelně proškolovat a ověřovat znalosti svých pracovníků a to včetně předpisů v oblasti požární ochrany, evakuačních plánů a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel rovněž bude provádět namátkovou kontrolu svých pracovníků a o výsledku této kontroly uvědomí objednatele písemnou zprávou do konce týdne následujícího po provedení této namátkové kontroly.
- 5.14 Zhotovitel je povinen pro provedení úklidu používat stroje, vybavení, náčiní, malířské, natěračské a čisticí prostředky, které jsou vhodné pro daný typ materiálu.
- 5.15 Zhotovitel se zavazuje provádět práce prostřednictvím kvalifikovaných a proškolených pracovníků, kteří byli zhotovitelem podrobně seznámeni s rozsahem a způsobem provádění těchto prací.

Čl. 6. Reklamace

- 6.1 Objednatel je povinen zaznamenat zjištěné nedostatky do Reklamačního protokolu (**příloha č. 4**). Na neuvedené nedostatky nebude brán zřetel. Po projednání zjištěného nedostatku vyznačí objednatel v Reklamačním protokolu dohodnutý termín odstranění vady.
- 6.2 Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín pro odstranění zjištěné vady stanovený v souladu s odst. 6.1 tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé porušení povinnosti dle odst. 6.1 této smlouvy.

Čl. 7. Náhrada újmy

- 7.1 Zhotovitel odpovídá objednateli za újmy, které vzniknou objednateli v příčinné souvislosti s porušením závazku z této smlouvy či obecně závazného právního předpisu ze strany zhotovitele, a to v souladu s občanským zákoníkem.
- 7.2 Pro případ odpovědnosti za vzniklou újmu vůči třetím osobám se zhotovitel zavazuje, že bude po celou dobu trvání této smlouvy řádně pojištěn s minimální pojistnou částkou ve výši 1.000.000,- Kč (jeden milion korun českých) na každou jednotlivou škodní událost. Zhotovitel předloží kopii pojistné smlouvy/pojistného certifikátu nejpozději při podpisu této smlouvy jako **přílohu č. 2**.

Čl. 8. Platnost smlouvy a doba poskytování služeb, místo plnění

- 8.1 Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 8.2 Smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců, popř. končí vyčerpáním sjednané smluvní ceny, uvedené v čl. 2 této smlouvy, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 8.3 Smlouva zaniká:
- Písemnou dohodou obou smluvních stran ke dni uvedenému v této dohodě.
 - Písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi.
 - Písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou pro podstatné porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou. Výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi.
 - Písemnou výpovědí zhotovitele s jednotýdenní výpovědní lhůtou v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou smluvní ceny podle této smlouvy delším než 3 měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi.
 - Zánikem jedné ze smluvních stran bez právního nástupce.
- 8.4 Za podstatné porušení smluvních povinností považují smluvní strany především déletrvající a opakované poskytování nekvalitních služeb či v rozsahu neodpovídající této smlouvě, na které byl zhotovitel opakovaně písemně upozorněn a ze strany objednatele opakovaná neschopnost dostát svým závazkům uhradit smluvní cenu ve stanovené lhůtě splatnosti. V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků. V případě prodlení objednatele s úhradou smluvní ceny podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn omezit nebo přerušit poskytování služeb podle této smlouvy; o tomto kroku je zhotovitel povinen objednatele písemně informovat.

- 8.5 Obě smluvní strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé smluvní straně klíče, případný zapůjčený materiál i veškeré písemnosti, které jí náleží.

Čl. 9. Zvláštní ujednání

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem, zejména mu na jeho žádost poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na plnění smlouvy.
- 9.2 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy vč. všech náležitostí dle zákona.

Čl. 10. Odpovědný vedoucí

- 10.1 Zhotovitel prohlašuje, že odborné vedení provádění prací dle této smlouvy zajišťuje odpovědný vedoucí:

Ing. Martin Bazala
tel.: **602 324326**
email: **sbs@sbsuniversal.cz**

- 10.2 Zhotovitel je oprávněn změnit odpovědného vedoucího pouze ze závažných důvodů a po předchozím projednání s objednatel.

Čl. 11. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Objednatel tímto ustanovuje jako svého zástupce, který je oprávněn ke všem úkonům dle této smlouvy:

Bc. Miroslav Švadlena
tel.: **274 022 212**
email: **miroslav.svadlena@nuv.cz**

- 11.2 Záležitosti výslovně touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 11.3 Pokud se stane nebo bude shledáno kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zůstávají všechna ostatní ustanovení této smlouvy platná, účinná a vymahatelná v největším možném rozsahu a Smluvní strany se zavazují do pěti pracovních dnů od písemné výzvy kterékoli Smluvní strany nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, které bude platné, účinné a vymahatelné a které bude v největším možném rozsahu odpovídat původnímu hospodářskému smyslu nahrazovaného ustanovení.
- 11.4 Veškeré změny a doplňky smlouvy budou prováděny na základě oboustranné dohody formou písemných a číslovaných dodatků k této smlouvě.
- 11.5 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Veškeré spory mezi smluvními stranami vznikající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny obecnými soudy České republiky.
- 11.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1	Specifikace prováděných služeb a Výkaz výměr
Příloha č. 2	Pojistná smlouva/pojistný certifikát
Příloha č. 3	Předávací protokol

Příloha č. 4 Reklamační protokol

- 11.7 Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden exemplář.
- 11.8 Smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění. Prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: 16.4.2018

V Praze dne: 25.4.2018



Mgr. Václav Pícl
pověřen řízením



Ing. Martin Bazala, jednatel
zhotovitel



Příloha č. 1 - Specifikace prováděných služeb a Výkaz výměr

SPECIFIKACE PROVÁDĚNÝCH SLUŽEB

Předmětem veřejné zakázky jsou malířské práce a drobné stavební úpravy v obou dvou objektech, které zahrnují postupnou renovaci kanceláří, chodeb, společných prostor a drobné stavební opravy na venkovních fasádách dle požadavků zadavatele v odpovídající kvalitě dle technologických postupů, v souladu s platnými předpisy a pokyny zadavatele. Ročně předpokládáme opravit 25 kanceláří a 1.000 m² společných prostor.

Lokalizace:

Weilova 1271/6, 102 00 Praha 10
Novoborská 372/8, 190 00 Praha 9 – Prosek

Počet kanceláří v objektech:

Weilova – přibližně 100 kanceláří
Novoborská – přibližně 40 kanceláří

Rozměr kanceláří:

Kanceláře jsou velké přibližně 20 m² a stropy jsou ve výšce přibližně 2,6 m.

VÝKAZ VÝMĚR

Zhotovitel při provádění prací bude využívat své pracovní vybavení a stroje (nástroje) vč. ochranných pomůcek. Zadavatel může požadovat celou škálu prací, jak je vypsána níže nebo může požadovat jen část prací. Specifikace rozsahu prací bude popsána v objednávkách po předchozí domluvě se zhotovitelem.

Hodinová zúčtovací sazba	Měrná jednotka (MJ)	Cena za MJ bez DPH (v Kč)
Cena v Kč za 1 hodinu práce 1 pracovníka za malířské práce*	hod	178,00
Cena v Kč za 1 hodinu práce 1 pracovníka za drobné stavební úpravy**	hod	198,00
CELKEM za hodinové zúčtovací sazby		376,00

* Cena za plnění zahrnuje hodinovou cenu práce za 1 jednoho pracovníka, obsahuje **stěhování nábytku v případě potřeby přípravy místnosti před a po malování a úklid**

** Cena za plnění zahrnuje hodinovou cenu práce za 1 pracovníka, obsahuje **související práce s drobnými stavebními úpravami včetně odstranění a pokládky koberců, podlah, obkladů, a dlažby a úklid**

Paušál za dopravu	Měrná jednotka (MJ)	Cena za MJ bez DPH (v Kč)
Cena v Kč za 1 km dopravy	km	9,99
CELKEM za paušál za dopravu		9,99

Malířské práce***	Měrná jednotka (MJ)	Cena za MJ bez DPH (v Kč)
Odstranění stávající malby do výšky 2,6 m, včetně rozmydlení (stěn a stropů)	m ²	22,00
Provedení penetrace podkladu hloubkové jednonásobné do výšky 2,6 m (stěn a stropů)	m ²	18,00



Vyhlazení malířskou masou 2x do výšky 2,6 m (stěn a stropů)	m ²	115,00
Malba bílá do výšky 2,6 m (stěn a stropů), kryvost min. 80 %	m ²	38,00
Malba barevná do výšky 2,6 m (stěn a stropů), kryvost min. 85 %	m ²	45,00
Malba otěruvzdorná, kryvost min. 85 %	m ²	43,00
Malba omyvatelná, kryvost min. 85 %	m ²	52,00
Nátěr otopných těles žebrových vhodným materiálem včetně souvisejích činností (zbroušení a odmaštění natírané plochy)	m ²	150,00
Nátěr kovových zárubní vhodným materiálem včetně souvisejích činností (zbroušení a odmaštění natírané plochy)	m ²	150,00
CELKEM za malířské práce		633,00

*** Ceny za plnění zahrnují **zakrytí nábytku folií, vyspravení drobných děr a trhlin sádrováním, včetně válečkování a linkování - cena za 1 vrstvu**

Drobné stavební úpravy****	Měrná jednotka (MJ)	Cena za MJ bez DPH (v Kč)
Drobné štukování zdí (stěn a stropů)	m ²	120,00
Sádrování děr ve zdech (stěn a stropů)	m ²	7,00
Drobné stavební opravy na venkovních fasádách	m ²	199,00
Opravy vápenných omítek stěn do 50 % (stěn a stropů)	m ²	183,00
Vyrovnávky nivelační hmotou	m ²	254,00
Nákup plovoucí podlahy (povrch: laminátový, zátěžová třída 23/31)	m ²	275,00
Bourání příček cihelnatých tl. 10 cm	m ²	265,00
Vyzdění příček pórobetonovými tvárnicemi tl. 10 cm	m ²	693,00
Montáž sádrokartonové příčky	m ²	735,00
Montáž sádrokartonového podhledu	m ²	682,00
Nákup obkladů - standardní formát a montáž (rozměry: 15x15cm, materiál: keramika, povrch lesklý, bez dekoru, interiérový obklad)	m ²	650,00
Nákup dlažby - standardní formát a pokládka (rozměry: 10x10cm, materiál: keramika, povrch matný, bez dekoru, interiérová dlažba)	m ²	650,00
Montáž kovových zárubní 1 ks (vč. nákupu)	ks	650,00
Odstranění stávajícího zátěžového koberce, pod kterým se nachází podlahová krytina z PVC	m ²	30,00
Nákup zátěžového koberce včetně lepení a lištování	m ²	780,00
CELKEM za drobné stavební úpravy		6 173,00

**** Ceny za plnění zahrnují **odvoz sutě a stavebního odpadu.**

Eva Dvořáková
obchodní zástupce
IČ: 455 34 306, DIČ: CZ699000761
Příjmení, jméno, IČ a DIČ MPA

S.B.S. Universal s.r.o.
Ledaňská 433, Praha 4
tel.: 244 468 232, fax: 244 468 231
DIČ: CZ63668441 ①

Pojistná smlouva č.8054871428

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí
530 02 Pardubice, Česká republika

IČ: 455 34 306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen „pojistitel“)

tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

a

S.B.S. Universal s.r.o.

se sídlem / místem podnikání Ledaňská 433/9
14700 Praha 4 - Braník

IČ: 63668441

Výpis z OR, Městský soud v Praze, vložka 37606, oddíl C

(dále jen „pojistník“)

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů
(zákon o pojistné smlouvě), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pojistné smlouvě“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky – obecná část VPP OC 2005^① (dále jen „VPP OC 2005“) stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
 2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:
- S.B.S. Universal s.r.o.**
 Ledaňská 433/9
 14700 Praha 4 - Braník
 IČ: 63668441
3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného rizika, splní-li podmínky stanovené zákonem o pojistné smlouvě.
 4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:
Počátek pojištění: 01.06.2013 00:00 hodin
Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Článek II.

Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah

1. Živelní pojištění

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami – zvláštní část Živelní pojištění VPP Z 2012 (dále jen „VPP Z 2012“), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění (pojištěná věc): 1. Soubor věcí movitých s výjimkou zásob a věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění: soubor věcí movitých - vybavení kanceláří firmy		
místo pojištění: Modřanská 433, 14700 PRAHA 47		pojištění věci (vlastnictví věci): vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává proti působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění ¹⁾ :	spoluúčast:	roční pojistné (Kč):
FLEXA	1 000 000		5 000 Kč	313
Doplňková živelní nebezpečí	750 000	Z	5 000 Kč	245
Vodovodní škoda	200 000	Z	1 000 Kč	128

¹⁾ Zkratkou „Z“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí zlomkové pojištění; zkratkou „1R“ pojištění prvního rizika a v obou případech je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedených tabulek ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno v žádném ze dvou předchozích speciálních právních úprav a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

ČIA s.p.a.
 Křižovatka 91/433, Praha 4
 DIČ: CZ63668441
 tel: 468 232, fax: 244 468 231

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **FLEXA** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané proti negativnímu působení pojistných nebezpečí dle čl. II odst. 1. VPP Z 2012.

Pojmem **Doplňková živelní nebezpečí** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané proti negativnímu působení pojistných nebezpečí dle čl. II odst. 2. VPP Z 2012.

ODPOVĚDI POJISTNÍKA NA PÍSEMNÉ DOTAZY POJISTITELE VE ŠMSYLU USTANOVENÍ § 14 ODST. 1 ZÁKONA O POJISTNÉ SMLOUVĚ

Jsou pojišťované věci v řádném technickém stavu, nepoškozené, provozuschopné a udržované, aby mohly být užívány k určenému účelů? ANO

Používáte nebo skladujete hořlavé látky (I., II. tř.) a nebo nebezpečné látky? NE

Používáte při Vaší činnosti nebezpečné technologické postupy (např. natírání, zpracování papíru, rozpouštění, výbušnin, toxických látek, povrchové zušlechťování kovů, kalení v oleji, svařování apod.)? NE

2. Pojištění odcizení

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami – zvláštní část Pojištění odcizení VPP K 2012 (dále jen „VPP K 2012“), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy. Dále se toto pojištění řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami – Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2012 (dále jen „DPP PZK 2012“), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění (pojištěná věc): 1. Soubor věcí movitých s výjimkou zásob a věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění: soubor věcí movitých - vybavení kanceláří firmy		
místo pojištění: Modřanská 433, 14700 PRAHA 47		pojištění věci (vlastnictví věci): vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává proti působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění ¹⁾ :	spoluúčast:	roční pojistné (Kč):
Pojištění odcizení	500 000	1R	5 000 Kč	3 458

¹⁾ Zkratkou „1R“ se rozumí pojištění prvního rizika a horní hranice pojistného plnění je stanovena limitem pojistného plnění

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **Pojištění odcizení** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění sjednané protiprogativnímu působení pojistných nebezpečí dle čl. II odst. 1. VPP K 2012

S.P.S. **Univerzal spol. s r.o.**
Ledábská 91/33, Praha 4
tel.: 244 468 232, fax: 244 468 231
DIČ: CZ63688441

3. Pojištění odpovědnosti za škodu

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami (zvláštní část Pojištění odpovědnosti za škodu fyzických a právnických osob VPP ODP 2012 (dále jen „VPP ODP 2012“), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Ujednává se, že text uvedený v čl. IV odst. 7. VPP ODP 2012 se ruší a nahrazuje následujícím textem: Pojištění se nevztahuje na povinnost uhradit pokuty, penále, či jiné smluvní, správní nebo trestní sankce nebo jiné platby, které mají represivní, exemplární nebo preventivní charakter.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti a ze vztahu

Pojištění odpovědnosti za škodu se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému, a to v rozsahu dle čl. II odst. 1. VPP ODP 2012.

limit pojistného plnění (Kč):	územní rozsah pojištění:	spoluúčast:	roční pojistné (Kč):
5 000 000	ČR	5 000 Kč	4 018

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **750 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojištětele ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Článek III.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona o pojistné smlouvě povinen oznámit pojistiteli na tel.: **466 100 777** nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor clientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 530 02 Pardubice

Článek IV. Pojistné

Ve smyslu Zákona o pojistné smlouvě pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Pojistné	Roční pojistné
1. Živelní pojištění	684 Kč	685 Kč
2. Pojištění odcizení	3 457 Kč	3 458 Kč
3. Pojištění odpovědnosti za škodu	4 017 Kč	4 018 Kč
Součet	8 159 Kč	8 159 Kč

Pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku NEBO je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

Roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář:

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 01.06.2014 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
1. 01.07.2013	4 079 Kč
2. 01.12.2013	4 079 Kč
3. 01.06.2014	4 079 Kč
4. 01.12.2014	4 079 Kč
5. 01.06.2015	4 079 Kč
6. 01.12.2015	4 079 Kč
7. 01.06.2016	4 079 Kč
8. 01.12.2016	4 079 Kč
9. 01.06.2017	4 079 Kč
10. 01.12.2017	4 079 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo 180135112/0300 u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 8054871428.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

V dalších pojistných obdobích je splatnost pojistného vždy v následujících dnech a měsících splatnosti (dd.mm.): 01.06., 01.12., 01.06., 01.12., 01.06., 01.12., 01.06., 01.12., 01.06., 01.12.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zasláným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Eva Dvořáková, tel.: M*721152228, eva.dvorakova@obchod.csobpoj.cz

1. Pojistník v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), souhlasí, aby jeho osobní údaje byly pojistitelem zpracovány v rámci pojišťovací činnosti a činnosti související s pojišťovací činností podle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění všech práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu. Ve smyslu § 13c zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s tím, aby ve stejném rozsahu, za stejným účelem a po stejnou dobu jako ostatní osobní údaje bylo využíváno rodné číslo, jehož je nositelem. Dále souhlasí s předáváním svých osobních údajů do jiných států, a to ve smyslu § 27 zákona. Veškeré poskytnuté údaje bude zpracovávat pojistitel nebo zpracovatel registrovaný v souladu s § 16 zákona Úřadem pro ochranu osobních údajů. Prohlašuje, že byl v souladu se zákonem řádně informován o zpracování svých osobních údajů, svých právech a povinnostech zpracovatelů údajů. Výslovně souhlasí s tím, že pojistitel může údaje získané v souvislosti se sjednaným pojištěním sdělovat i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví, bankovníctví a jiných peněžních služeb a asociacím těchto subjektů.
2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále prohlašuje, že jeho odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 14 zákona o pojistné smlouvě jsou pravdivé.
3. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
4. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci, které jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního majetku podnikatele ve smyslu ustanovení § 6 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zachraňovací náklady:
 - a. Právo účastníků pojištění a třetích osob vůči pojistiteli na náhradu jimi vynaložených zachraňovacích nákladů je upraveno zákonem o pojistné smlouvě.
 - b. Výše náhrady zachraňovacích nákladů vyplacená pojistitelem z jakýchkoliv pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou je omezena limity dle písm. c) tohoto ustanovení pojistné smlouvy.
 - c. Pojistitel nahradí zachraňovací náklady do výše maximálně 10% z horní hranice pojistného plnění stanovené pro předmět pojištění nebo pojistné nebezpečí, kterého se vynaložené zachraňovací náklady týkaly, nejvýše však do celkové výše 5.000.000,- Kč ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou. Omezení výše zachraňovacích nákladů stanovené v předchozí větě se nevztahuje na náhradu zachraňovacích nákladů vynaložených na záchranu života nebo zdraví osob, které pojistitel nahradí maximálně do výše 30% z horní hranice pojistného plnění stanovené pro předmět pojištění nebo pojistné nebezpečí, kterého se vynaložené zachraňovací náklady

tykaly.

6. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
7. Ujednává se, že ustanovení uvedené ve VPP OC 2005 v článku VII odst. 3. se ruší a nahrazuje následujícím ujednáním: Písemná podání účastníků pojištění jsou účinná dnem jejich doručení adresátovi. Pokud nejsou písemnosti pojistitele doručeny účastníku pojištění proto, že je odmítl převzít, považují se za doručené dnem, kdy bylo jejich převzetí odmítnuto. V případě vrácení zásilky poštou zpět pojistiteli po uplynutí lhůty pro převzetí stanovené poštovními podmínkami držitele poštovní licence je dnem doručení písemnosti poslední den stanovené lhůty. V případě vrácení zásilky poštou zpět pojistiteli, aniž by zásilka byla adresátovi uložena (např. v případech, kdy vůbec neexistuje adresa uvedená na zásilce nebo kdy na adrese uvedené na zásilce je adresát zcela neznámý atd.), je dnem doručení písemnosti den vrácení zásilky zpět pojistiteli.
8. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 7
9. Přílohy:
 - 1) VPP OC 2005
 - 2) Výpis z obchodního rejstříku
 - 3) VPP Z 2012
 - 4) VPP K 2012
 - 5) DPP PZK 2012
 - 6) VPP ODP 2012
10. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech shodné právní síly, z nichž jeden obdrží pojistník a jeden pojistitel.
11. Pojistná smlouva je zároveň pojistkou ve smyslu zákona o pojistné smlouvě, nebyla-li vystavena samostatná pojistka.
12. Prohlášení osoby pověřené pojistitelem sjednáním pojistné smlouvy:

Prohlašuji, že jsem jako oprávněný zástupce pojistitele předložil návrh pojistné smlouvy a dne 29.04.2013 převzal sdělení o jeho přijetí, čímž byla smlouva uzavřena.



jméno, příjmení a podpis osoby pověřené pojistitelem
uzavřením pojistné smlouvy



razítko a podpis pojistníka

ČSOB Pojišťovna, a.s.
Eva Dvořáková
Generální reprezentant
Na Zderaze 5, Praha 2
IČ: 16948793
tel.: 731 849 983, 721 152 228

S.B.S. Universal spol. s r.o.
Ledaňská 9/433, Praha 4
tel.: 244 468 232, fax: 244 468 231
DIČ: CZ63668441 ①



Příloha č. 3 Předávací protokol

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předávající:

Název zhotovitele:

Adresa:

IČO:

Zastoupená při předání:

(dále jen „předávající“)

a

Přebírající:

Název objednatele:

Adresa:

Zastoupená při převzetí:

(dále jen „přebírající“)

Popis předaných prací:

Dnešního dne předávající předal a přebírající převzal v požadované kvalitě:

V dne

V dne

.....

Předávající

.....

Přebírající
(podpis a razítko)



Příloha č. 4 Reklamační protokol

REKLAMAČNÍ PROTOKOL

na základě,

uzavřené dne (dd.mm.rrrr)

mezi

Objednatel:

**NÁRODNÍ ÚSTAV PRO VZDĚLÁVÁNÍ, ŠKOLSKÉ PORADENSKÉ ZAŘÍZENÍ
A ZAŘÍZENÍ PRO DALŠÍ VZDĚLÁVÁNÍ PEDAGOGICKÝCH PRACOVNÍKŮ**

Weilova 1271/6, Praha 10, 102 00

IČ: 00022179, DIČ: CZ00022179

Bankovní spojení: ČNB Praha 1, č.ú. 73833011/0710

Kontaktní osoba:

Zhotovitel:

.....

.....

Kontaktní osoba:

Datum uplatnění reklamace: dd.mm.rrrr

Reklamovaná služba/materiál:

Datum nákupu (Datum vystavení faktury): dd.mm.rrrr

Číslo faktury:

Obsah reklamace/Podrobný popis závady:

Požadovaný způsob vyřízení reklamace:

Poznámka:

Za objednatele:

V Praze dne

.....
Mgr. Václav Pícl,
pověřen řízením NÚV



Příloha č. 4 Reklamační protokol

Za zhotovitele:

V dne dd.mm.rrrr

Vyjádření zhotovitele:

Podpis: